

**Ayuntamiento del Municipio de León,
Guanajuato**

Estados e Información Financiera Contable al
31 de diciembre de 2025 y 2024

Informe de los Auditores Independientes

Ayuntamiento del Municipio de León, Guanajuato

Índice

31 de diciembre de 2025

<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
Informe de los auditores independientes.....	1 a 4
Estados e información financiera contable:	
Estados de situación financiera.....	5
Estados de actividades.....	6
Estados de variaciones en la hacienda pública/patrimonio.....	7
Estados de cambios en la situación financiera.....	8
Estados de flujos de efectivo.....	9
Estado analítico del activo.....	10
Estado analítico de la deuda y otros pasivos.....	11
Informe sobre pasivos contingentes.....	12
Notas sobre los estados e información financiera contable.....	13 en adelante

Informe de los Auditores Independientes

Al Órgano de Gobierno del Ayuntamiento del Municipio de León, Guanajuato

Opinión

Hemos auditado los estados financieros del Ayuntamiento del Municipio de León (la entidad), que comprenden el estado de situación financiera, el estado analítico del activo y el estado analítico de la deuda y otros pasivos al 31 de diciembre de 2025, y el estado de resultados (o de actividades), el estado de variaciones en el patrimonio, el estado de flujos de efectivo y el estado de cambios en la situación financiera, correspondientes al ejercicio terminado a esa fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos de las cuestiones descritas en la sección de Fundamento de la opinión con salvedades de nuestro informe, los estados financieros adjuntos, que se describen en el párrafo anterior, están preparados, en todos los aspectos materiales, de conformidad con las disposiciones en materia de información financiera emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) que se indican en la Nota 4 de las notas de gestión administrativa de los estados financieros que se acompañan y que están establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

Fundamentos de la Opinión con Salvedad –

Revisión e integración documental de los expedientes individuales de los inmuebles en proceso:

El Municipio ha continuado con la revisión e integración documental de los expedientes individuales de los inmuebles, así mismo continua con su plan de realización de los inventarios físicos de todos los bienes inmuebles para en su caso separar aquellos inmuebles de dominio o uso común (áreas verdes, calles, banquetas, plazas, parques, etc) que no deben estar reconocidos con valor, así como de asegurarse de la revaluación de los valores catastrales de algunos de los inmuebles para reconocer el efecto correspondiente en el Patrimonio, como se establece en el artículo 27 de la LGCG, que establece que, el valor de los bienes inmuebles no debe ser menor al valor catastral que les corresponda en los casos aplicables, una vez concluido este proceso los resultados serán conciliados contra los importes registrados en el rubro de Bienes Inmuebles del Estado de Situación Financiera. A la fecha no se tiene certeza si los resultados de estos trabajos pudieran afectar el valor de los inmuebles registrados en el Estado de Situación Financiera, los revalúos reconocidos en el Estado de Variaciones en el Patrimonio y en la base de datos del padrón inmobiliario. Esta situación no se revela en Notas a los estados financieros.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen con más detalle en la sección "Responsabilidades de los Auditores en relación con la Auditoría de los Estados Financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la Entidad de conformidad con el Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos A.C. (Código de Ética del IMCP) y con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA), junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías de estados financieros en México, y hemos cumplido con las demás responsabilidades éticas de conformidad con esos requerimientos y con los Códigos de Ética Profesional. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para nuestra opinión con salvedad.

Párrafo de énfasis base de preparación contable y utilización de este informe

Llamamos la atención sobre las Notas 4 y 5 de las notas de gestión administrativa de los estados financieros adjuntos en la que se describen las bases contables utilizadas para la preparación de los mismos. Dichos estados financieros fueron preparados para cumplir con los requerimientos normativos gubernamentales a que está sujeta la entidad para que, sean sometidos a consideración de su órgano de gobierno y sean aprobados a más tardar durante el mes de enero de 2026; consecuentemente, estos pueden no ser apropiados para otra finalidad. Los estados financieros antes mencionados están presentados en los formatos que para tal efecto fueron establecidos por el CONAC y se presentan de forma comparativa con los correspondientes estados a la misma fecha y por el mismo periodo de 2024.

Este informe está dirigido únicamente al Órgano de Gobierno de la Entidad, por lo que no debe ser distribuido a, ni utilizado por partes distintas, a aquellas a las que está dirigido. Nuestra opinión no se modifica por esta cuestión.

Otros asuntos –

Preparación de estados e informes financieros presupuestarios y programáticos

Adicionalmente las Normas de Información Financiera emitidas por el CONAC requieren, la preparación de estados e informes financieros presupuestarios y programáticos al 31 de diciembre de 2025, los cuales han sido presentados por separado por parte del Ayuntamiento del Municipio de León, Guanajuato con fecha 30 de enero de 2026 en su portal propio; <https://leon.gob.mx/tesoreria/documentos-oficiales.php?d=18> . Así mismo los presentes estados e información financiera contable incluyen la conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables, en las Notas de Desglose.

Estados e información financiera contable al 31 de diciembre de 2024

Los estados e información financiera contable por el año que terminó al 31 de diciembre de 2024 fueron dictaminados y con fecha 28 de febrero de 2025 se emitió una opinión desfavorable (con salvedad) por la "revisión e integración documental de los expedientes individuales de los inmuebles en proceso".

Participaciones ingresos federales (ramo 28), Aportaciones federales (ramo 33) y Programas participación federal

Como parte de nuestra auditoría, hemos revisado los documentos que soportan las Participaciones en Ingresos Federales (Ramo 28), Aportaciones Federales (Ramo 33) y Programas con Participación Federal, transferidas a otras entidades de gobierno, sin embargo, no hemos revisado la forma de su aplicación, ya que esto es responsabilidad de los entes que lo reciben y queda fuera del alcance de la Administración de la Entidad y de nuestra auditoría.

Responsabilidades de la administración y de los encargados del gobierno de la entidad sobre los estados financieros

La administración es responsable de la preparación de los estados financieros adjuntos de conformidad con las disposiciones en materia de información financiera establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental que se describen en las Notas 4 y 5 de las notas de gestión administrativa de dichos estados financieros, y del control interno que la administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la valoración de la capacidad de la entidad para continuar operando como una entidad en funcionamiento, revelando, en su caso, las cuestiones relativas a la entidad en funcionamiento y utilizando las bases contables aplicables a una entidad en funcionamiento, a menos que la administración tenga la intención de liquidar la entidad o cesar sus operaciones, o bien no exista una alternativa realista.

Los encargados del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la entidad.

Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable sobre de que los estados financieros, en su conjunto, se encuentran libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía, de que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y son consideradas materiales si individualmente, o en su conjunto, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios hacen basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos los procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos y obtener evidencia de auditoría suficiente y apropiada para obtener una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es mayor que en el caso de una incorrección material, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, manifestaciones intencionalmente erróneas, omisiones intencionales o la anulación del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno importante para la auditoría con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que consideramos adecuados en las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables, así como las revelaciones hechas por la administración de la entidad.
- Concluimos sobre lo apropiado del uso de la administración de las bases contables aplicables a una entidad en funcionamiento y, con base en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con eventos o con condiciones que pueden originar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como entidad en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se nos requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dicha revelación es insuficiente, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la entidad deje de ser una entidad en funcionamiento.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la entidad en relación, entre otras cuestiones, con el alcance planeado y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos importantes de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

CLA México (CLA MX PS, S.C.)
Firma miembro independiente de
CLA Global – International



C.P.C. y PCCAG. Sahid Ivan Castaños Repper
Socio de Auditoría
León, Gto., a 26 de marzo de 2026

Municipio de León Estado de Situación Financiera Al 31 de Diciembre de 2025 (Cifras en Pesos)					
ACTIVO	Concepto	2025	2024	Concepto	2025
PASIVO					
Activo Circulante					
Efectivo y Equivalentes		1,734,239,868	1,823,347,801	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	232,902,992
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		24,600,489	23,487,024	Documentos por Pagar a Corto Plazo	334,312,374
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		342,440,371	374,800,670	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	149,006,032
Inventarios		-	-	Títulos y Valores a Corto Plazo	143,581,726
Almacenes		72,386,210	64,536,478	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		10,968,030	10,968,030	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	43,067
Otros Activos Circulantes		1,593,270	825,578	Provisiones a Corto Plazo	209,855,000
Total de Activos Circulantes		2,164,294,278	2,276,031,521	Otros Pasivos a Corto Plazo	-
Activo No Circulante					
Inversiones Financieras a Largo Plazo		168,843,182	183,690,245	Total de Pasivos Circulantes	591,807,090
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		936,251	342,936	Pasivo No Circulante	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		19,632,192,313	19,550,177,870	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	8,429,097
Bienes Muebles		2,293,375,789	2,098,498,870	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-
Activos Intangibles		164,570,969	156,465,705	Deuda Pública a Largo Plazo	1,068,411,248
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		1,948,033,498	1,714,016,927	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-
Activos Diferidos		-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		33,367,559	-	Provisiones a Largo Plazo	-
Otros Activos no Circulantes		29,476,138	29,476,138	Total de Pasivos No Circulantes	1,076,840,346
Total de Activos No Circulantes		20,307,893,586	20,271,265,358	Total del Pasivo	1,668,647,436
Total del Activo		22,472,187,864	22,547,296,878	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO					
				Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	19,525,698,995
				Aportaciones	15,676,297,181
				Donaciones de Capital	3,849,401,814
				Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	3,642,105,605
				Hacienda Pública/Patrimonio Generado	
				Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	1,277,841,433
				Resultados de Ejercicios Anteriores	1,203,651,937
				Revalúos	1,052,205,336
				Reservas	71,446,002
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	258,356,720
				Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	2,743,494
				Resultado por Posición Monetaria	-
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-
				Total Hacienda Pública/Patrimonio	20,803,540,428
				Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	22,472,187,864

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 PRESIDENTA MUNICIPAL
 MTRA. ALEJANDRA GUTIÉRREZ CAMPOS


 TESORERA MUNICIPAL
 C.P. GRACIELA RODRÍGUEZ FLORES

Municipio de León Estado de Actividades Del 01 de Enero Al 31 de Diciembre de 2025 (Cifras en Pesos)		
Concepto	2025	2024
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	3,256,767,531	2,993,301,363
Impuestos	2,212,153,888	1,914,651,741
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-
Contribuciones de Mejoras	69,875	70,105
Derechos	470,349,190	459,335,047
Productos	162,582,890	321,095,763
Aprovechamientos	411,611,687	298,148,707
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	-	-
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	6,328,681,372	6,165,160,890
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	6,165,961,616	5,897,038,751
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	162,699,756	268,122,138
Otros Ingresos y Beneficios	35,884,592	31,944,246
Ingresos Financieros	-	-
Incremento por Variación de Inventarios	9,735	24,275
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	-	-
Disminución del Exceso de Provisiones	19,990,000	5,210,000
Otros Ingresos y Beneficios Varios	15,884,857	26,709,971
Total de Ingresos y Otros Beneficios	9,621,313,495	9,190,406,498
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	5,486,995,909	5,075,089,526
Servicios Personales	3,278,723,014	3,000,567,335
Materiales y Suministros	287,983,410	304,694,871
Servicios Generales	1,920,289,486	1,769,827,320
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	1,860,902,106	1,825,253,047
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	1,107,019,902	4,765,936
Transferencias al Resto del Sector Público	204,715,996	1,424,018,938
Subsidios y Subvenciones	142,297,038	133,253,371
Ayudas Sociales	326,438,252	261,847,052
Pensiones y Jubilaciones	1,172,990	1,341,285
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-	-
Transferencias a la Seguridad Social	-	-
Donativos	79,105,396	-
Transferencias al Exterior	152,532	26,466
Participaciones y Aportaciones	-	-
Participaciones	-	-
Aportaciones	-	-
Convenios	-	-
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	124,633,491	168,970,743
Intereses de la Deuda Pública	124,521,313	168,540,173
Comisiones de la Deuda Pública	-	-
Gastos de la Deuda Pública	112,178	107,535
Costo por Coberturas	-	323,034
Apoyos Financieros	-	-
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	337,796,056	592,724,846
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	282,381,292	428,675,680
Provisiones	18,040,000	149,925,000
Disminución de Inventarios	69,237	2,437
Otros Gastos	37,305,528	14,121,729
Inversión Pública	607,333,997	476,163,000
Inversión Pública no Capitalizable	607,333,997	476,163,000
Total de Gastos y Otras Pérdidas	8,417,661,559	8,138,201,162
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,203,651,937	1,052,205,336

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

PRESIDENTA MUNICIPAL
MTRA. ALEJANDRA GUTIÉRREZ CAMPOS

TESORERA MUNICIPAL
C.P. GRACIELA RODRÍGUEZ FLORES

Municipio de León Estado de Variación en la Hacienda Pública Del 01 de Enero Al 31 de Diciembre de 2025 (Cifras en Pesos)					
Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2024	19,318,402,786				19,318,402,786
Aportaciones	15,676,297,181				15,676,297,181
Donaciones de Capital	3,642,105,605				3,642,105,605
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-				-
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024		261,100,214	1,052,205,336		1,313,305,550
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			1,052,205,336		1,052,205,336
Resultados de Ejercicios Anteriores		258,356,720			258,356,720
Revalúos		2,743,494			2,743,494
Reservas		-			-
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		-			-
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024				-	-
Resultado por Posición Monetaria				-	-
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				-	-
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024	19,318,402,786	261,100,214	1,052,205,336	-	20,631,708,336
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2025	207,296,209				207,296,209
Aportaciones	-				-
Donaciones de Capital	207,296,209				207,296,209
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-				-
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2025		- 186,910,718	151,446,601		- 35,464,117
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			1,203,651,937		1,203,651,937
Resultados de Ejercicios Anteriores		- 186,910,718	1,052,205,336		- 1,239,116,053
Revalúos			-		-
Reservas			-		-
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			-		-
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2025				-	-
Resultado por Posición Monetaria				-	-
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				-	-
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2025	19,525,698,995	74,189,496	1,203,651,937	-	20,803,540,428

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

PRESIDENTA MUNICIPAL
MTRA. ALEJANDRA BUTIERREZ CAMPOS

TESORERA MUNICIPAL
C.P. GRACIELA RODRÍGUEZ FLORES

Municipio de León
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 01 de Enero Al 31 de Diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO		
Activo Circulante	370,331,766	295,222,752
Efectivo y Equivalentes	121,468,132	9,730,889
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	89,107,833	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	1,113,465
Inventarios	32,360,299	-
Almacenes	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	7,849,732
Otros Activos Circulantes	-	-
		767,692
Activo No Circulante	248,863,634	285,491,862
Inversiones Financieras a Largo Plazo	14,847,063	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	493,315
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	82,014,444
Bienes Muebles	-	194,878,920
Activos Intangibles	-	8,105,183
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	234,016,572	-
Activos Diferidos	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-
Otros Activos no Circulantes	-	-
		-
PASIVO	5,424,306	252,365,413
Pasivo Circulante	5,424,306	103,359,382
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	-	101,409,382
Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	5,424,306	-
Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	-
Provisiones a Corto Plazo	-	1,950,000
Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
		-
Pasivo No Circulante	-	149,006,031
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Deuda Pública a Largo Plazo	-	149,006,031
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	-	-
Provisiones a Largo Plazo	-	-
		-
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	358,742,810	186,910,718
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	207,296,209	-
Aportaciones	-	-
Donaciones de Capital	207,296,209	-
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-
		-
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	151,446,601	186,910,718
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	151,446,601	-
Resultados de Ejercicios Anteriores	-	186,910,718
Revalúos	-	-
Reservas	-	-
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	-
		-
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-
Resultado por Posición Monetaria	-	-
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
		-

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

PRESIDENTA MUNICIPAL
MTRA. ALEJANDRA GUTIÉRREZ CAMPOS

TESORERA MUNICIPAL
C.P. GRACIELA RODRÍGUEZ FLORES

Municipio de León
Estado de Flujos de Efectivo
Del 01 de enero al 31 de Diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen		
Impuestos	9,603,342,859	9,185,172,223
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	2,212,153,888	1,914,651,741
Contribuciones de Mejoras	-	-
Derechos	69,875	70,105
Productos	472,378,289	459,335,047
Aprovechamientos	162,582,890	321,095,763
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	411,611,687	298,148,707
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	-	-
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	6,165,961,616	5,897,038,751
Otros Orígenes de Operación	162,699,756	268,122,138
	15,884,857	26,709,971
Aplicación		
Servicios Personales	7,422,894,818	6,844,376,696
Materiales y Suministros	3,278,723,014	3,002,877,233
Servicios Generales	295,892,644	318,778,899
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	1,950,071,527	1,683,345,788
Transferencias al Resto del Sector Público	1,107,019,902	4,765,936
Subsidios y Subvenciones	204,715,996	1,424,018,938
Ayudas Sociales	142,297,038	133,253,371
Pensiones y Jubilaciones	326,438,252	261,847,052
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	1,172,990	1,341,285
Transferencias a la Seguridad Social	-	-
Donativos	-	-
Transferencias al Exterior	79,105,396	-
Participaciones	152,532	26,466
Aportaciones	-	-
Convenios	-	-
Otras Aplicaciones de Operación	-	-
	37,305,528	14,121,729
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	2,180,448,041	2,340,795,527
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	542,285,371	-
Bienes Muebles	-	-
Otros Orígenes de Inversión	-	-
	542,285,371	-
Aplicación		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,373,932,254	2,678,423,354
Bienes Muebles	2,158,504,978	1,712,060,978
Otras Aplicaciones de Inversión	202,854,485	401,430,403
	12,572,792	564,931,972
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	1,831,646,883	2,678,423,354
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Endeudamiento Neto	-	524,187,279
Interno	-	524,187,279
Externo	-	524,187,279
Otros Orígenes de Financiamiento	-	-
Aplicación		
Servicios de la Deuda	437,908,990	593,776,260
Interno	268,215,216	304,590,379
Externo	268,215,216	304,590,379
Otras Aplicaciones de Financiamiento	-	-
	169,693,775	289,185,882
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	437,908,990	69,588,981
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	89,107,833	407,216,808
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	1,823,347,801	2,230,564,609
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	1,734,239,968	1,823,347,801

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

PRESIDENTA MUNICIPAL
MTRA. ALEJANDRA GUTIÉRREZ CAMPOS

TESORERA MUNICIPAL
C.P. GRACIELA RODRÍGUEZ FLORES

Municipio de León Estado Analítico del Activo Del 01 de Enero Al 31 de Diciembre de 2025 (Cifras en Pesos)						
Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo	
ACTIVO						
Activo Circulante	22,547,296,878	124,168,242,038	124,243,351,052	22,472,187,864	-	75,109,014
Efectivo y Equivalentes	2,276,031,521	119,702,120,352	119,813,857,594	2,164,294,278	-	111,737,242
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,823,347,801	109,024,368,443	109,113,476,275	1,734,239,968	-	89,107,833
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	23,487,024	9,741,639,076	9,740,525,611	24,600,489	-	1,113,465
Inventarios	374,800,670	771,962,414	804,322,713	342,440,371	-	32,360,299
Almacenes	64,536,478	163,382,727	155,532,995	72,386,210	-	7,849,732
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	-	10,966,030	-	-
Otros Activos Circulantes	825,578	767,692	-	1,593,270	-	767,692
Activo No Circulante	20,271,265,358	4,466,121,686	4,429,493,458	20,307,893,586	-	36,628,228
Inversiones Financieras a Largo Plazo	183,690,245	22,372,311	37,219,374	168,843,182	-	14,847,063
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	342,936	517,201	23,885	836,251	-	493,315
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	19,550,177,870	2,951,007,120	2,868,992,676	19,632,192,313	-	82,014,444
Bienes Muebles	2,098,496,870	1,317,034,883	1,122,155,963	2,293,375,789	-	194,878,920
Activos Intangibles	156,465,785	22,526,344	14,421,160	164,570,969	-	8,105,183
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-	152,663,828	386,680,400	1,948,033,498	-	234,016,572
Activos Diferidos	-	-	-	-	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	-	33,367,559	-	-
Otros Activos no Circulantes	29,476,138	-	-	29,476,138	-	-

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


PRESIDENTA MUNICIPAL
MTRA. ALEJANDRA GUTIÉRREZ CAMPOS


TESORERA MUNICIPAL
C.P. GRACIELA RODRÍGUEZ FLORES

Municipio de León Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (Cifras en Pesos)				
Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Período	Saldo Final del Período
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Moneda Nacional	Banamex/Banobras /Banorte/BBVA	143,581,726	149,006,032
Títulos y Valores			-	-
Arrendamientos Financieros			-	-
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			-	-
Deuda Bilateral			-	-
Títulos y Valores			-	-
Arrendamientos Financieros			-	-
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo			143,581,726	149,006,032
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Moneda Nacional	Banamex/Banobras /Banorte/BBVA	1,217,417,279	1,068,411,248
Títulos y Valores			-	-
Arrendamientos Financieros			-	-
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			-	-
Deuda Bilateral			-	-
Títulos y Valores			-	-
Arrendamientos Financieros			-	-
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo			1,217,417,279	1,068,411,248
Total de Otros Pasivos			554,589,538	451,230,156
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos			1,915,588,543	1,668,647,436

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

PRESIDENTA MUNICIPAL
MTRA. ALEJANDRA GUTÉRREZ CAMPOS

TESORERA MUNICIPAL
C.P. GRACIELA RODRÍGUEZ FLORES

Municipio de León
Informe sobre Pasivos Contingentes
Al 31 de Diciembre de 2025

NOMBRE	CONCEPTO
JUICIOS	
JUICIOS CIVILES	33 JUICIOS
JUICIOS DE NULIDAD	72 JUICIOS
JUICIOS AGRARIOS	2 JUICIOS
JUICIOS PENALES	4 JUICIOS
JUICIOS MERCANTILES	1 JUICIOS
DEMANDAS DE AMPARO	356 DEMANDAS
DEMANDAS LABORALES	157 DEMANDAS
DEMANDAS ADMINISTRATIVAS	28 DEMANDAS
PROCESOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL	24 PROCESOS
GARANTÍAS	
NADA QUE MANIFESTAR	
AVALES	
AVAL	1 AVAL (DEUDOR SOLIDARIO)
PENSIONES Y JUBILACIONES	
PENSIONES	7 PENSIONES
DEUDA CONTINGENTE	
NADA QUE MANIFESTAR	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

PRESIDENTA MUNICIPAL
MTRA. ALEJANDRA GUTIÉRREZ CAMPOS

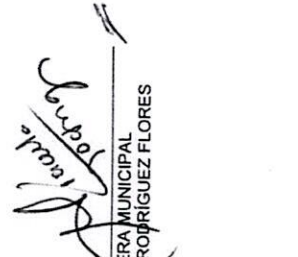
TESORERA MUNICIPAL
C.P. GRACIELA RODRÍGUEZ FLORES

Municipio de León		Ejercicio: 2025
Notas de Desglose y Memoria		Periodicidad: Anual
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025		Corte: Cuenta Pública
(Cifras en Pesos)		

NOTAS	DESCRIPCIÓN
I. NOTAS DE DESGLOSE:	
INFORMACION CONTABLE	
ACT-01	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS
ACT-02	GASTOS Y OTRAS PERDIDAS
ESF-01	FONDOS CON AFECTACION ESPECIFICA E INVERSIONES FINANCIERAS
ESF-02	CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR
ESF-03	CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR CORTO PLAZO
ESF-04	BIENES DISPONIBLES PARA SU TRANSFORMACION ESTIMACIONES Y DETERIOROS (INVENTARIOS)
ESF-05	ALMACENES
ESF-06	FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS
ESF-07	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL
ESF-08	BIENES MUEBLES E INMUEBLES
ESF-09	INTANGIBLES Y DIFERIDOS
ESF-10	ESTIMACIONES Y DETERIOROS
ESF-11	OTROS ACTIVOS
ESF-12	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR
ESF-13	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS
ESF-14	PASIVOS DIFERIDOS
ESF-15	PROVISIONES
ESF-16	OTROS PASIVOS
VHP-01	PATRIMONIO CONTRIBUIDO
VHP-02	PATRIMONIO GENERADO
EFE-01	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES
EFE-02	ADO. DE ACT. DE INVERSION EFECTIVAMENTE PAGADAS
EFE-03	CONCILIACION DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS
II. DE MEMORIA (DE ORDEN):	
CONCILIACION ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES	
CONCILIACION ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES	
Memoria	CONTABLES
Conciliacion. Ig	PRESUPUESTARIAS
Conciliacion. Eg	INGRESOS
	EGRESOS

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


PRESIDENTA MUNICIPAL
MTRA. ALEJANDRA GUTIERREZ CAMPOS


TESORERA MUNICIPAL
C.P. GRACIELA RODRIGUEZ FLORES

Municipio de León
Notas de Desglose Estado de Actividades
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Ejercicio: 2025
Periodicidad: Anual
Corte: Cuenta Pública

Notas

ACT-01 INGRESOS y OTROS BENEFICIOS

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	%	Explicación
4000	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	9,621,313,495.22		
4100	INGRESOS DE GESTION	3,256,767,531.01		
4110	Impuestos	2,212,153,888.43	100.00%	
4111	Impuestos Sobre los Ingresos	14,406,158.11	0.65%	
4112	Impuestos Sobre el Patrimonio	2,080,351,294.65	94.04%	
4113	Impuestos Sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones	14,741,246.51	0.67%	
4114	Impuestos al Comercio Exterior	-	0.00%	
4115	Impuestos Sobre Nóminas y Asimilables	-	0.00%	
4116	Impuestos Ecológicos	-	0.00%	
4117	Accesorios de Impuestos	102,655,189.16	100.00%	
4118	Impuestos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores	-	0.00%	
4119	Pendientes de Liquidación o Pago	-	0.00%	
4120	Otros Impuestos	-	0.00%	
4120	Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	0.00%	
4121	Aportaciones para Fondos de Vivienda	-	0.00%	
4122	Cuotas para la Seguridad Social	-	0.00%	
4123	Cuotas de Ahorro para el Retiro	-	0.00%	
4124	Accesorios de Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	0.00%	
4129	Otras Cuotas y Aportaciones para la Seguridad Social	-	0.00%	
4130	Contribuciones de Mejoras	69,875.40	100.00%	
4131	Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas	69,875.40	100.00%	
4132	Contribuciones de Mejoras no Comprendidas en la Ley de Ingresos Vigente, Causadas en Ejercicios Fiscales Anteriores	-	0.00%	
4132	Pendientes de Liquidación o Pago	-	0.00%	
4140	Derechos	470,349,190.36	100.00%	
4141	Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público	-	0.00%	
4143	Derechos por Prestación de Servicios	462,339,656.60	98.30%	
4144	Accesorios de Derechos	311,444.18	0.07%	
4145	Derechos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores	-	0.00%	
4149	Pendientes de Liquidación o Pago	-	0.00%	
4149	Otros Derechos	7,698,089.58	1.64%	
4150	Productos	162,582,889.84	100.00%	
4151	Productos	162,582,889.84	100.00%	
4154	Productos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores	-	0.00%	
4154	Pendientes de Liquidación o Pago	-	0.00%	
4160	Aprovechamientos	411,611,686.98	100.00%	
4161	Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	-	0.00%	
4162	Multas	128,043,514.99	31.11%	
4163	Indemnizaciones	10,025,892.09	2.44%	
4164	Reintegros	-	0.00%	
4165	Aprovechamientos Provenientes de Obras Públicas	-	0.00%	
4166	Aprovechamientos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores	-	0.00%	
4166	Pendientes de Liquidación o Pago	-	0.00%	
4168	Accesorios de Aprovechamientos	3,262,353.07	0.79%	
4169	Otros Aprovechamientos	270,279,926.83	65.66%	
4170	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	-	0.00%	
4171	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Instituciones Públicas de Seguridad Social	-	0.00%	
4172	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Empresas Productivas del Estado	-	0.00%	
4173	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	-	0.00%	
4174	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	-	0.00%	
4175	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	-	0.00%	
4176	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	-	0.00%	
4177	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria	-	0.00%	
4178	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de los Poderes Legislativo y Judicial, y de los Órganos Autónomos	-	0.00%	
4200	PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	6,328,661,372.17		
4210	Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	6,165,961,615.77	100.00%	
4211	Participaciones	3,920,603,311.80	63.58%	
4212	Aportaciones	2,189,464,733.15	35.51%	
4213	Convenios	420,987.14	0.01%	
4214	Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal	55,472,583.68	0.90%	
4215	Fondos Distintos de Aportaciones	-	0.00%	
4220	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas	162,699,756.40	100.00%	
4221	Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público	162,699,756.40	100.00%	
4223	Subsidios y Subvenciones	-	0.00%	
4225	Pensiones y Jubilaciones	-	0.00%	
4227	Transferencias del Fondo Mexicano del Petróleo para la Estabilización y el Desarrollo	-	0.00%	

74

Municipio de León
Notas de Desglose Estado de Actividades
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Ejercicio: 2025
Periodicidad: Anual
Corte: Cuenta Pública

Notas		
4300	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	35,884,592.04
4310	Ingresos Financieros	-
4311	Intereses Ganados de Títulos, Valores y demás Instrumentos Financieros	-
4319	Otros Ingresos Financieros	-
4320	Incremento por Variación de Inventarios	9,734.76
4321	Incremento por Variación de Inventarios de Mercancías para Venta	100.00%
4322	Incremento por Variación de Inventarios de Mercancías Terminadas	0.00%
4323	Incremento por Variación de Inventarios de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00%
4324	Incremento por Variación de Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00%
4325	Incremento por Variación de Almacén de Materias Primas, Materiales y Suministros de Consumo	0.00%
4330	Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	9,734.76
4331	Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	100.00%
4340	Disminución del Exceso de Provisiones	19,990,000.00
4341	Disminución del Exceso de Provisiones	100.00%
4390	Otros Ingresos y Beneficios Varios	15,884,857.28
4392	Bonificaciones y Descuentos Obtenidos	100.00%
4393	Diferencias por Tipo de Cambio a Favor	0.00%
4394	Diferencias de Cotizaciones a Favor en Valores Negociables	0.00%
4395	Resultado por Posición Monetaria	0.00%
4396	Utilidades por Participación Patrimonial	0.00%
4397	Diferencias por Reestructuración de Deuda Pública a Favor	0.00%
4399	Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00%
		15,884,857.28

ACT-02 GASTOS Y OTRAS PERDIDAS

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	%	Explicación
5000	GASTOS Y OTRAS PERDIDAS	8,417,661,558.62		
5100	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	5,486,995,909.02		
5110	Servicios Personales	3,278,723,013.56	100.00%	
5111	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1,361,361,991.76	41.52%	
5112	Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	84,422,152.81	1.96%	
5113	Remuneraciones Adicionales y Especiales	326,513,875.48	9.96%	
5114	Seguridad Social	597,225,678.84	18.22%	
5115	Otras Prestaciones Sociales y Económicas	929,199,214.67	28.34%	
5116	Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	0.00%	
5120	Materiales y Suministros	287,983,409.85	100.00%	
5121	Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	11,733,887.05	4.07%	
5122	Alimentos y Utensilios	24,669,889.76	8.57%	
5123	Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	2,508,732.00	0.87%	
5124	Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	34,496,732.84	11.98%	
5125	Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	15,223,831.23	5.28%	
5126	Combustibles, Lubricantes y Aditivos	142,516,107.32	49.49%	
5127	Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	42,070,840.13	14.61%	
5128	Materiales y Suministros para Seguridad	2,087,112.27	0.72%	
5129	Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	12,676,477.25	4.40%	
5130	Servicios Generales	1,920,289,485.61	100.00%	
5131	Servicios Básicos	275,620,070.01	14.35%	
5132	Servicios de Arrendamiento	115,225,899.78	6.00%	
5133	Servicios Profesionales, Científicos y Técnicos y Otros Servicios	186,281,477.59	9.70%	
5134	Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	65,996,436.85	3.44%	
5135	Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	947,163,074.73	49.32%	
5136	Servicios de Comunicación Social y Publicidad	128,752,609.92	6.70%	
5137	Servicios de Traslado y Viáticos	3,447,852.29	0.18%	
5138	Servicios Oficiales	105,892,789.21	5.51%	
5139	Otros Servicios Generales	91,909,175.23	4.79%	
5200	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	1,860,902,105.79		
5210	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	1,107,019,902.23	100.00%	
5211	Asignaciones al Sector Público	207,515.88	0.02%	
5212	Transferencias Internas al Sector Público	1,106,812,386.55	99.98%	
5220	Transferencias al Resto del Sector Público	204,715,995.71	100.00%	
5221	Transferencias a Entidades Paraestatales	0.00	0.00%	
5222	Transferencias a Entidades Federativas y Municipios	204,715,995.71	100.00%	
5230	Subsidios y Subvenciones	142,297,037.75	100.00%	
5231	Subsidios	142,297,037.75	100.00%	
5232	Subvenciones	0.00	0.00%	
5240	Ayudas Sociales	326,438,252.12	100.00%	
5241	Ayudas Sociales a Personas	187,800,969.85	57.53%	
5242	Becas	103,157,770.93	31.60%	
5243	Ayudas Sociales a Instituciones	35,479,514.34	10.87%	

Municipio de León
Notas de Desglose Estado de Actividades
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Ejercicio: 2025
Periodicidad: Anual
Corte: Cuenta Pública

Notas		
5244 Ayudas Sociales por Desastres Naturales y Otros Siniestros	0.00	0.00%
5250 Pensiones y Jubilaciones	1,172,990.00	100.00%
5251 Pensiones	1,172,990.00	100.00%
5252 Jubilaciones	0.00	0.00%
5259 Otras Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00%
5260 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	
5261 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos al Gobierno	0.00	
5262 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Entidades Paraestatales	0.00	
5270 Transferencias a la Seguridad Social	0.00	
5271 Transferencias por Obligaciones de Ley	0.00	
5280 Donativos	79,105,396.00	100.00%
5281 Donativos a Instituciones sin Fines de Lucro	0.00	0.00%
5282 Donativos a Entidades Federativas y Municipios	0.00	0.00%
5283 Donativos a Fideicomiso, Mandatos y Contratos Análogos Privados	79,105,396.00	100.00%
5284 Donativos a Fideicomiso, Mandatos y Contratos Análogos Estatales	0.00	0.00%
5285 Donativos Internacionales	0.00	0.00%
5290 Transferencias al Exterior	152,531.98	100.00%
5291 Transferencias al Exterior a Gobiernos Extranjeros y Organismos Internacionales	152,531.98	100.00%
5292 Transferencias al Sector Privado Externo	0.00	0.00%
5300 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00	
5310 Participaciones	0.00	
5311 Participaciones de la Federación a Entidades Federativas y Municipios	0.00	
5312 Participaciones de las Entidades Federativas a los Municipios	0.00	
5320 Aportaciones	0.00	
5321 Aportaciones de la Federación a Entidades Federativas y Municipios	0.00	
5322 Aportaciones de las Entidades Federativas a los Municipios	0.00	
5330 Convenios	0.00	
5331 Convenios de Reasignación	0.00	
5332 Convenios de Descentralización y Otros	0.00	
5400 INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA	124,633,491.04	
5410 Intereses de la Deuda Pública	124,521,312.88	100.00%
5411 Intereses de la Deuda Pública Interna	124,521,312.88	100.00%
5412 Intereses de la Deuda Pública Externa	0.00	0.00%
5420 Comisiones de la Deuda Pública	0.00	
5421 Comisiones de la Deuda Pública Interna	0.00	
5422 Comisiones de la Deuda Pública Externa	0.00	
5430 Gastos de la Deuda Pública	112,178.16	100.00%
5431 Gastos de la Deuda Pública Interna	112,178.16	100.00%
5432 Gastos de la Deuda Pública Externa	0.00	0.00%
5440 Costo por Coberturas	0.00	
5441 Costo por Coberturas	0.00	
5450 Apoyos Financieros	0.00	
5451 Apoyos Financieros a Intermediarios	0.00	
5452 Apoyo Financieros a Ahorradores y Deudores del Sistema Financiero Nacional	0.00	
5500 OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	337,796,056.17	
5510 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	282,381,291.89	100.00%
5511 Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00%
5512 Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activo no Circulante	0.00	0.00%
5513 Depreciación de Bienes Inmuebles	54,079,044.06	19.15%
5514 Depreciación de Infraestructura	0.00	0.00%
5515 Depreciación de Bienes Muebles	191,229,731.31	67.72%
5516 Deterioro de los Activos Biológicos	200,616.58	0.07%
5517 Amortización de Activos Intangibles	6,980,142.88	2.47%
5518 Disminución de Bienes por pérdida, obsolescencia y deterioro	29,891,757.06	10.59%
5520 Provisiones	18,040,000.00	100.00%
5521 Provisiones de Pasivos a Corto Plazo	18,040,000.00	100.00%
5522 Provisiones de Pasivos a Largo Plazo	0.00	0.00%
5530 Disminución de Inventarios	69,236.50	100.00%
5531 Disminución de Inventarios de Mercancías para Venta	0.00	0.00%
5532 Disminución de Inventarios de Mercancías Terminadas	0.00	0.00%
5533 Disminución de Inventarios de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00%
5534 Disminución de Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00%
5535 Disminución de Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	69,236.50	100.00%
5590 Otros Gastos	37,305,527.78	100.00%
5591 Gastos de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00%
5592 Pérdidas por Responsabilidades	0.00	0.00%
5593 Bonificaciones y Descuentos Otorgados	0.00	0.00%
5594 Diferencias por Tipo de Cambio Negativas	0.00	0.00%

AM

Municipio de León
 Notas de Desglose Estado de Actividades
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025
 (Cifras en Pesos)

Ejercicio: 2025
 Periodicidad: Anual
 Corte: Cuenta Pública

Notas			
5595	Diferencias de Cotizaciones Negativas en Valores Negociables	0.00	0.00%
5596	Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00%
5597	Pérdidas por Participación Patrimonial	0.00	0.00%
5598	Diferencias por Reestructuración de Deuda Pública Negativas	0.00	0.00%
5599	Otros Gastos Varios	37,305,527.78	100.00%
5600	INVERSIÓN PÚBLICA	607,333,996.60	
5610	Inversión Pública no Capitalizable	607,333,996.60	100.00%
5611	Construcción en Bienes no Capitalizable	607,333,996.60	100.00%

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

24

Ejercicio: 2025
Periodicidad: Anual
Corte: Cuenta Pública

Municipio de León
Notas de Desglose Estado de Situación Financiera
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Notas

ESF-01 FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA E INVERSIONES FINANCIERAS

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Tipo
1114	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	125,560,971	
1115	Fondos con Afectación Específica	1,354,603,938	
1121	Inversiones Financieras de Corto Plazo	-	

ESF-02 CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	2024	2023	2022	2021	Facilidad de Cobro
1122	Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	23,386,330	22,299,052	81,892,460	43,006,410	17,960,156	
1124	Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	-	-	-	-	-	

ESF-03 CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR CORTO PLAZO

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	A 90 Días	A 180 Días	A 365 Días	Característica
1123	Dudosos Diversos por Cobrar a Corto Plazo	207,159	207,159	-	-	
1125	Dudosos por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	1,007,000	1,007,000	-	-	
1126	Préstamos Otorgados a Corto Plazo	-	-	-	-	
1129	Otros Derechos a Recibir Eléctrico o Equivalentes a Corto Plazo	-	-	-	-	
1131	Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	13,290,467	13,290,467	-	-	
1132	Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	-	-	-	-	
1133	Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	-	-	-	-	
1134	Anticipos a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	329,149,905	329,149,905	-	-	
1139	Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	-	-	-	-	

ESF-04 BIENES DISPONIBLES PARA SU TRANSFORMACIÓN ESTIMACIONES Y DETERIOROS (INVENTARIOS)

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Sistema de Costeo	Método de Valuación	Impacto de Información Financiera
1140	Inventarios	-	-	-	-
1141	Inventario de Mercancías para Venta	-	-	-	-
1142	Inventario de Mercancías Terminadas	-	-	-	-
1143	Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	-	-	-	-
1144	Inventario de Materiales Primas, Materiales y Suministros para Producción	-	-	-	-
1145	Bienes en Tránsito	-	-	-	-

ESF-05 ALMACENES

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Método de Valuación	Conveniencia de Aplicación	Impacto de Información Financiera
1150	Almacenes	72,386,210	-	-	-
1151	Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	72,386,210	-	-	-

ESF-06 FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALÓGOS

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Tipo	Característica
1213	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Analógicos	132,505,446		

ESF-07 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Tipo
1211	Inversiones a Largo Plazo	30,126	
1212	Títulos y Valores a Largo Plazo	-	
1214	Participaciones y Aportaciones de Capital	36,307,610	

ESF-08 BIENES MUEBLES E INMUEBLES

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Dep. Gasto	Dep. Acumulado	Método de Depreciación	Tasas determinadas	Criterios	Características
1230	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	19,632,182,313	54,079,044	286,233,721	-	-	-	-
1231	Terrenos	16,126,062,319	-	-	-	-	-	-
1232	Edificios	1,893,875,726	-	-	-	-	-	-
1233	Edificio no Habitacionales	574,396,520	-	-	-	-	-	-
1234	Infraestructura	1,037,917,748	-	-	-	-	-	-
1235	Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	2,283,375,789	-	-	-	-	-	-
1236	Construcciones en Proceso en Bienes Propios	424,050,015	-	-	-	-	-	-
1239	Otros Bienes Inmuebles	66,592,203	-	-	-	-	-	-
1240	Bienes Muebles	21,847,770	-	-	-	-	-	-
1241	Mobiliario y Equipo de Administración	191,430,348	-	-	-	-	-	-
1242	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	33,796,700	-	-	-	-	-	-
1243	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	10,301,704	-	-	-	-	-	-
1244	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	2,268,130	-	-	-	-	-	-
1245	Vehículos y Equipo de Transporte	1,214,524,104	-	-	-	-	-	-
1246	Equipo de Defensa y Seguridad	105,431,931	-	-	-	-	-	-
1247	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	116,488,724	-	-	-	-	-	-
1248	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	445,869,675	-	-	-	-	-	-
1249	Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	1,434,095	-	-	-	-	-	-
1250	Activos Biológicos	2,569,204	-	-	-	-	-	-

ESF-09 INTANGIBLES Y DIFERIDOS

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Amort. Gasto	Amort. Acum.	Métodos aplicados	Tasas Aplicadas
1250	Activos Intangibles	164,570,969	6,890,143	151,218,572	-	-
1251	Software	69,931,503	33,903	69,898,059	-	-
1252	Patentes, Marcas y Derechos	2,024,200	361,050	2,024,200	-	-

Handwritten signature or mark.

Notas				
1253	Concesiones y Franquicias	92,501,236	-	-
1254	Licencias	-	6,578,649	79,182,285
1259	Otros Activos Intangibles	114,029	6,541	114,029
1270	Activos Diferidos	-	-	-
1271	Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos	-	-	-
1272	Derechos Sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero	-	-	-
1273	Gastos Pagados por Adelantado a Largo Plazo	-	-	-
1274	Anticipos a Largo Plazo	-	-	-
1275	Beneficios al Retiro de Empleados Pagados por Adelantado	-	-	-
1279	Otros Activos Diferidos	-	-	-

ESF-10 INESTIMACIONES Y DETERMINOS

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Moneto	Criterios
1160	Estimación por Pérdida o Débito de Activos Circulantes	10,966,030	
1161	Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	-	
1162	Estimación por Débito de Inventario	10,966,030	

ESF-11 OTROS ACTIVOS

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Moneto	Característica
1180	Otros Activos Circulantes	1,593,270	
1191	Valores en Garantía	1,593,270	
1192	Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	-	
1193	Bienes derivados de embargos, decomisos, aseguramientos y dación en pago	-	
1194	Adquisición con Fondos de Terceros	-	
1290	Otros Activos no Circulantes	29,476,138	
1291	Bienes en Concesión	-	
1292	Bienes en Arrendamiento Financiero	-	
1293	Bienes en Comodato	29,476,138	

ESF-12 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Moneto	A 90 Días	A 180 Días	A 365 Días	Max 365 Días	Características
2110	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	232,802,992	232,802,992	-	-	-	
2111	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	43,607,450	43,607,450	-	-	-	
2112	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	38,020,218	38,020,218	-	-	-	
2113	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	709,279	709,279	-	-	-	
2114	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	-	-	-	-	-	
2115	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	317,614	317,614	-	-	-	
2116	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	-	-	-	-	-	
2117	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	140,677,092	140,677,092	-	-	-	
2118	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	-	-	-	-	-	
2119	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	9,571,339	9,571,339	-	-	-	
2120	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-	-	-	-	
2121	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	-	-	-	-	-	
2122	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	-	-	-	-	-	
2129	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-	-	-	-	

ESF-13 FONDOS Y BIENES DE TERCEROS

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Moneto	Naturaleza	Característica
2160	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	43,067		
2161	Fondos en Garantía a Corto Plazo	43,067		
2162	Fondos en Administración a Corto Plazo	-		
2163	Fondos Contingentes a Corto Plazo	-		
2164	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	-		
2165	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-		
2166	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	-		
2250	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	-		
2251	Fondos en Garantía a Largo Plazo	-		
2252	Fondos en Administración a Largo Plazo	-		
2253	Fondos Contingentes a Largo Plazo	-		
2254	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Largo Plazo	-		
2255	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	-		
2256	Valores y Bienes en Garantía a Largo Plazo	-		

ESF-14 PASIVOS DIFERIDOS

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Moneto	Naturaleza	Característica
2150	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-		
2151	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	-		
2152	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	-		
2159	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-		
2240	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-		
2241	Créditos Diferidos a Largo Plazo	-		
2242	Ingresos Cobrados por Adelantado a Largo Plazo	-		
2249	Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-		

NA

Municipio de León
 Notas de Descarga Estado de Situación Financiera
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025
 (Cifras en Pesos)

Ejercicio: 2025
 Periodicidad: Anual
 Corte: Cuenta Pública

Notas
 ESF-15 PROVISIONES

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Naturaleza	Característica
2170	Provisiones a Corto Plazo			
2171	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	209,855,000		
2172	Provisión para contingencias a Corto Plazo	209,855,000		
2179	Otras Provisiones a Corto Plazo	-		
2260	Provisiones a Largo Plazo	-		
2261	Provisión para Demandas y Juicios a Largo Plazo	-		
2262	Provisión para Pensiones a Largo Plazo	-		
2263	Provisión para Contingencias a Largo Plazo	-		
2269	Otras Provisiones a Largo Plazo	-		

ESF-16 OTROS PASIVOS

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Naturaleza	Característica
2190	Otros Pasivos a Corto Plazo			
2191	Ingresos por Clasificar	-		
2192	Recaudación por Participar	-		
2199	Otros Pasivos Circulantes	-		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

24

Ejercicio: 2025
Periodicidad: Anual
Corte: Cuenta Pública

VHP-01 PATRIMONIO CONTRIBUIDO

VHP-02 PATRIMONIO GENERADO

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Municipio de León
Notas de Desglose Estado de Flujos de Efectivo
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Ejercicio: 2025
Periodicidad: Anual
Corte: Cuenta Pública

Notas

EFE-01 EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Cuenta	Nombre de la Cuenta	2025	2024
1111	Efectivo	137,000	137,000
1112	Bancos/Tesorería	253,571,822	346,511,224
1113	Bancos/Dependencias y Otros	366,238	716,938
1114	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	125,560,971	54,163,244
1115	Fondos con Afectación Específica	1,354,603,938	1,421,819,395
1116	Depositos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	-	-
1119	Otros Efectivos y Equivalentes	-	-
1110	Total de Efectivo y Equivalentes	1,734,239,968	1,823,347,801

EFE-02 ADQ. DE ACT. DE INVERSIÓN EFECTIVAMENTE PAGADAS

Cuenta	Nombre de la Cuenta	2025	2024
1230	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,299,661,153	1,712,060,978
1231	Terrenos	164,213,699	70,000,000
1232	Viviendas	-	-
1233	Edificios no Habitacionales	-	-
1234	Infraestructura	441,588,979	-
1235	Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	-	-
1236	Construcciones en Proceso en Bienes Propios	976,570,559	1,076,594,287
1239	Otros Bienes Inmuebles	717,287,916	565,466,691
1240	Bienes Muebles	207,654,860	401,430,403
1241	Mobiliario y Equipo de Administración	33,698,528	41,626,131
1242	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	12,816,164	11,417,896
1243	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	8,978,714	3,668,801
1244	Vehículos y Equipo de Transporte	111,995,333	249,784,202
1245	Equipo de Defensa y Seguridad	222,111	768,512
1246	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	39,883,679	93,264,861
1247	Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	27,832	-
1248	Activos Biológicos	32,500	920,000
1250	Activos Intangibles	8,169,221	11,664,798
1251	Software	-	-
1252	Patentes, Marcas y Derechos	-	-
1253	Concesiones y Franquicias	-	-
1254	Licencias	-	-
1259	Otros Activos Intangibles	8,169,221	11,664,798
	Total de Aplicación de efectivo por Actividades de Inversión	2,515,485,235	2,125,155,179

EFE-03 CONCILIACIÓN DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS

Cuenta	Nombre de la Cuenta	2025	2024
3210	Resultados del Ejercicio Ahorro/Desahorro	1,203,651,937	1,052,205,336
	(+) Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo		
5400	INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	996,795,839	1,296,134,366
5410	Intereses de la deuda pública	124,633,491	168,970,743
5411	Intereses de la Deuda Pública Interna	124,521,313	168,540,173
5420	Comisiones de la deuda pública	-	-
5421	Comisiones de la Deuda Pública Interna	-	-
5430	Gastos de la deuda pública	-	-
5431	Gastos de la Deuda Pública Interna	112,178	107,535
5440	Costo por coberturas	112,178	107,535
5441	Costo por coberturas	-	323,034
5450	Apoyos financieros	-	323,034
5451	Apoyos Financieros a Intermediarios	-	-
5452	Apoyo Financieros a Ahorradores y Deudores del Sistema Financiero Nacional	-	-
5500	OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	300,490,528	578,603,117
5510	Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	282,381,292	428,675,680
5511	Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	978,551
5512	Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activo no Circulante	-	-
5513	Depreciación de Bienes Inmuebles	-	-
5514	Depreciación de Infraestructura	54,079,044	51,087,301
5515	Depreciación de Bienes Muebles	-	-
5516	Deterioro de los Activos Biológicos	191,229,731	155,015,109
5517	Amortización de Activos Intangibles	200,617	13,117
5518	Disminución de Bienes por pérdida, obsolescencia y deterioro	6,980,143	14,709,607
5520	Provisiones	29,891,757	206,871,995
5521	Provisiones de Pasivos a Corto Plazo	18,040,000	149,925,000
5522	Provisiones de Pasivos a Largo Plazo	18,040,000	149,925,000
5530	Disminución de Inventarios	69,237	2,437
5531	Disminución de Inventarios de Mercancías para Venta	-	-
5532	Disminución de Inventarios de Mercancías Terminadas	-	-
5533	Disminución de Inventarios de Mercancías en Proceso de Elaboración	-	-
5534	Disminución de Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	-	-
5535	Disminución de Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	69,237	2,437

Municipio de León
Notas de Desglose Estado de Flujos de Efectivo
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Ejercicio: 2025
Periodicidad: Anual
Corte: Cuenta Pública

Notas

5590	Otros Gastos	-	-
5591	Gastos de Ejercicios Anteriores	-	-
5592	Pérdidas por Responsabilidades	-	-
5593	Bonificaciones y Descuentos Otorgados	-	-
5594	Diferencias por Tipo de Cambio Negativas en Efectivo y Equivalentes	-	-
5595	Diferencias de Cotizaciones Negativas en Valores Negociables	-	-
5596	Resultado por Posición Monetaria	-	-
5597	Pérdidas por Participación Patrimonial	-	-
5599	Otros Gastos Varios	-	-
5600	INVERSIÓN PÚBLICA	-	-
5610	Inversión Pública no Capitalizable	607,333,997	476,163,000
5611	Construcción en Bienes no Capitalizable	607,333,997	476,163,000
2110	Incremento en Cuentas por Pagar de Operación	-	-
2111	Provisiones capítulo 1000	27,752,943	3,653,140
2112	Provisiones capítulo 2000	-	-
2112	Provisiones capítulo 3000	-	82,828,392
2115	Provisiones capítulo 4000	27,752,943	86,481,532
2114	Provisiones capítulo 8000	-	-
5120	Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	-	-
5120	Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	7,909,234	68,744,364
	(-) Movimientos de partidas (o rubros) que afectan al efectivo	7,909,234	68,744,364
4300	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	19,999,735	7,544,174
4310	Ingresos Financieros	-	5,234,275
4311	Intereses Ganados de Títulos, Valores y demás Instrumentos Financieros	-	-
4319	Otros Ingresos Financieros	-	-
4320	Incremento por Variación de Inventarios	-	-
4321	Incremento por Variación de Inventarios de Mercancías para Venta	9,735	24,275
4322	Incremento por Variación de Inventarios de Mercancías Terminadas	-	-
4323	Incremento por Variación de Inventarios de Mercancías en Proceso de Elaboración	-	-
4324	Incremento por Variación de Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	-	-
4325	Incremento por Variación de Almacén de Materias Primas, Materiales y Suministros de Consumo	9,735	24,275
4330	Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	-	-
4331	Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	-	-
4340	Disminución del Exceso de Provisiones	19,990,000	5,210,000
4341	Disminución del Exceso de Provisiones	19,990,000	5,210,000
4390	Otros Ingresos y Beneficios Varios	-	-
4392	Bonificaciones y Descuentos Obtenidos	-	-
4393	Diferencias por Tipo de Cambio a Favor	-	-
4394	Diferencias de Cotizaciones a Favor en Valores Negociables	-	-
4395	Resultado por Posición Monetaria	-	-
4396	Utilidades por Participación Patrimonial	-	-
4397	Diferencias por Reestructuración de Deuda Pública a Favor	-	-
4399	Otros Ingresos y Beneficios Varios	-	-
1120	Incremento en Cuentas por Cobrar de Operación	-	-
1124	Ingresos por recuperar CRI 10	-	2,309,899
1124	Ingresos por recuperar CRI 20	-	-
1124	Ingresos por recuperar CRI 30	-	-
1124	Ingresos por recuperar CRI 40	-	-
1124	Ingresos por recuperar CRI 50	-	-
1124	Ingresos por recuperar CRI 60	-	-
1122	Cuentas por cobrar CRI 70	-	2,309,899
1122	Cuentas por cobrar CRI 80	-	-
1122	Cuentas por cobrar CRI 90	-	-
5120	Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	-	-
5120	Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	-	-
4150	Productos	-	-
4151	Enajenaciones	-	-
	= Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	2,180,448,041	2,340,795,527

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Municipio de León Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (Cifras en pesos)	
Concepto	2025
1. Total de Ingresos Presupuestarios	9,585,428,903
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios	35,884,592
2.1 Ingresos Financieros	-
2.2 Incremento por Variación de inventarios	9,735
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	-
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	19,990,000
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	15,884,857
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	-
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	-
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	-
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	-
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	-
4. Total de Ingresos Contables	9,621,313,495

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Municipio de León Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (Cifras en pesos)	
Concepto	2025
1. Total de Egresos Presupuestarios	9,670,483,636
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	2,265,873,852
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	1,848,732
2.2 Materiales y Suministros	73,322,215
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	33,698,528
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	12,816,164
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	8,978,714
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	111,995,333
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	222,111
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	35,143,635
2.9 Activos Biológicos	-
2.10 Bienes Inmuebles	142,239,000
2.11 Activos Intangibles	8,169,221
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	976,570,559
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	717,287,916
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	-
2.15 Compra de Títulos y Valores	-
2.16 Concesión de Préstamos	-
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	-
2.19 Amortización de la Deuda Pública	143,581,725
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	-
2.21 Otros Egresos Presupuestarios No Contables	-
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	1,013,051,774
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	282,381,301
3.2 Provisiones	18,040,000
3.3 Disminución de Inventarios	67,990,949
3.4 Otros Gastos	37,305,528
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	-
3.6 Materiales y Suministros (consumos)	-
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestarios	607,333,997
4. Total de Gastos Contables	8,417,661,559

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Notas

Cuenta	Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Valores en Custodia	Tasa	Vencimiento	Tipo de Contrato
7000 CUENTAS DE ORDEN CONTABLES									
7110	Valores en custodia	-	-	-	-	-	-	-	-
7120	Custodia de Valores	-	-	-	-	-	-	-	-
7130	Instrumentos de Crédito Prestados a Formadores de Mercado	-	-	-	-	-	-	-	-
7140	Préstamos de Instrumentos de Crédito a Formadores de Mercado y su Garantía	-	-	-	-	-	-	-	-
7150	Instrumentos de Crédito Recibidos en Garantía de los Formadores de Mercado	-	-	-	-	-	-	-	-
7160	Garantía de Créditos Recibidos de los Formadores de Mercado	-	-	-	-	-	-	-	-
7210	Avanzada para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-
7220	Autorización para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa	-	-	-	-	-	-	-	-
7230	Emissiones Autorizadas de la Deuda Pública Interna y Externa	-	-	-	-	-	-	-	-
7240	Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-
7250	Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Externa	1,405,570,895	-	-	1,405,570,895	-	-	-	-
7260	Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Interna y Externa	1,405,570,895	-	-	1,405,570,895	-	-	-	-
7310	Avales Acreditados	-	-	-	-	-	-	-	-
7320	Avales Firmados	-	-	-	-	-	-	-	-
7330	Fianzas y Garantías Recibidas por Deudas a Cobrar	-	-	-	-	-	-	-	-
7340	Fianzas y Garantías Recibidas	-	-	-	-	-	-	-	-
7350	Fianzas Otorgadas para Respaldo Obligaciones no Fiscales del Gobierno	-	-	-	-	-	-	-	-
7360	Fianzas Otorgadas del Gobierno para Respaldo Obligaciones no Fiscales	-	-	-	-	-	-	-	-
7410	Demandas Judiciales en Proceso de Resolución	-	-	-	-	-	-	-	-
7420	Resolución de Demandas en Proceso Judicial	-	-	-	-	-	-	-	-
7510	Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares	-	-	-	-	-	-	-	-
7520	Inversión Pública Contratada Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares	-	-	-	-	-	-	-	-
7610	Bienes Bajo Contrato en Concesión	-	-	-	-	-	-	-	-
7620	Contrato de Concesión por Bienes	-	-	-	-	-	-	-	-
7630	Bienes Bajo Contrato en Comodato	-	-	-	-	-	-	-	-
7640	Contrato de Comodato por Bienes	-	-	-	-	-	-	-	-
8000	CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIO	137,442,922	3,962,351	1,282,991	140,122,282	-	-	-	-
		137,442,922		2,670,360	140,122,282	-	-	-	-

Cuentas de Orden Presupuestarias de Ingresos	
Concepto	2025
8110 Ley de Ingresos Estimada	9,166,543,346
8120 Ley de Ingresos por Ejecutar	2,275,754,993
8130 Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	2,608,408,062
8140 Ley de Ingresos Devengada	9,585,428,903
8150 Ley de Ingresos Recaudada	9,589,198,415

Cuentas de Orden Presupuestarias de Egresos	
Concepto	2025
8210 Presupuesto de Egresos Aprobado	9,166,543,346
8220 Presupuesto de Egresos por Ejecutar	626,947,146
8230 Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	2,698,408,063
8240 Presupuesto de Egresos Comprometido	1,567,520,027
8250 Presupuesto de Egresos Devengado	9,670,483,036
8260 Presupuesto de Egresos Ejercido	9,670,483,036
8270 Presupuesto de Egresos Pagado	9,561,126,244

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Los Estados Financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informan y explican las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en períodos posteriores.

- ❖ Las notas de gestión administrativa deben contener los siguientes puntos:

Contenido

1. Autorización e Historia:	2
2. Panorama Económico y Financiero	5
3. Organización y Objeto Social:	5
4. Bases de Preparación de los Estados Financieros:	10
5. Políticas de Contabilidad Significativas:	11
6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario:	14
7. Reporte Analítico del Activo:	14
8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos:	17
9. Reporte de la Recaudación:	18
10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda:	19
11. Calificaciones otorgadas:	19
12. Proceso de Mejora:	19
13. Información por Segmentos:	20
14. Eventos Posteriores al Cierre:	20
15. Partes Relacionadas:	21
16. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable:	21

1. Autorización e Historia:

a) Fecha de creación del ente público: 01 de enero de 1985.

El 12 de diciembre de 1575, el IV Virrey de la Nueva España, Don Martín Enríquez de Almanza, decretó la fundación de una ciudad o Villa, se nombrada León en homenaje a su tierra natal, para que sirviera de fortín contra los ataques de los chichimecas a petición de los estancieros encabezados por el Capitán Juan Alonso de Torres. Su establecimiento hizo en las tierras de la Estancia de Señora.

El Virrey comisionó al Doctor en Leyes Juan Bautista de Orozco, su alcalde de corte, para llevar a cabo el decreto. El viernes 20 de enero de 1576, día de San Sebastián Martír, se funda la Villa de León. Se realizó el trazo de la plaza y 24 manzanas e instaló su primer Ayuntamiento, electo por los fundadores y teniendo como primera autoridad religiosa al Bachiller Alonso Espino.

León nace dependiente de la Alcaldía Mayor de Guanajuato. Las comunicaciones de los primeros alcaldes ordinarios ante las autoridades del Real de Minas de Santa Fe de Guanajuato y de la capital del Virreinato, vinieron a enriquecer el acervo, de la misma manera que los testimonios de los actos ejecutados por alcaldes y administradores de justicia.

A partir de 1580 la Villa de León es elevada a la categoría de Alcaldía Mayor, independiente de la de Guanajuato. Las acciones de justicia se extienden más allá de lo ejercido en su etapa original de 1576 a 1580. La jurisdicción de la Alcaldía Mayor comprendía lo que ahora son los municipios de León, San Francisco del Rincón, Purísima, Ciudad Manuel Doblado (antes San Pedro Piedragorda), Huanímaro, Abasolo, Cuerámaro y Pénjamo, la cual conservó hasta el año de 1786, cuando por la reforma borbónica fue instaurado el régimen de Intendencias que en León iniciara posteriormente a las determinaciones, desde el 5 de diciembre de 1787, desapareciendo hasta entonces la Alcaldía Mayor.

En 1822, la villa de León adoptó como escudo los símbolos de aquel entonces: el Ojo de Agua del ahora Parque Hidalgo, el baluarte virreinal de la ciudad, la loma de la Soledad y el puente del Coecillo.

La población de la villa de León fue aumentando y el 2 de junio de 1830, cuando el Congreso del Estado de Guanajuato, ya en el México independiente, le otorgó el Título de Ciudad, denominándose en lo sucesivo León de los Aldama.

El actual Palacio Municipal fue edificado sobre parte de lo que fue el Colegio Grande del Seminario de los Padres Paulinos, quienes abandonaron la ciudad en el año de 1860.

De 1861 a 1867 se utilizó como cuartel del ejército militar hasta la intervención francesa. Durante los siguientes años se hicieron las obras de reconstrucción, conservando su arquitectura original, para que desde el 21 de marzo de 1869 fuera sede del Gobierno Municipal.

El Emblema actual que simboliza al municipio de León fue adoptado en el siglo XX y aprobado como signo oficial leonés en sesión ordinaria del H. Ayuntamiento el 14 de agosto de 2008. El escudo actual es de forma española acuartelado en cruz que muestra dos baluartes, un león rampante, un panal y, el símbolo original y patrono de la ciudad, la imagen de San Sebastián. El león es símbolo de soberanía, los baluartes fortaleza, y

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

el panal, la laboriosidad de sus habitantes. El lema del escudo LABOR OMNIA VINCIT significa en latín: "El Trabajo todo lo vence"

La fecha de inicio de operación ante sistema de administración tributaria fue el 01 de enero de 1985.

b) Principales cambios en su estructura (interna históricamente).

La estructura organizacional ha pasado por una reingeniería profunda de la administración pública de León, orientada a un modelo de gestión por secretarías transversales, delegaciones y participación ciudadana.

Los principales cambios han sido los siguientes:

1. Seguridad y Paz Social

Se reestructura la instancia de seguridad bajo el nombre de Secretaría de Seguridad, Prevención y Participación Ciudadana. Los cambios clave son:

- Enfoque: Un modelo de seguridad ciudadana con estructura preventiva y reactiva.
- Nuevas Áreas: Se crea la Dirección de Enlace y Coordinación con las Fiscalías (para fortalecer denuncias y vinculación policial) y el Comisionado de Prevención y Atención Ciudadana.
- Control de establecimientos: La Dirección General de Fiscalización y Control se integra a la cadena de prevención de esta Secretaría.

2. Fortalecimiento Social y Nueva División Territorial

Se fusionan la Dirección General de Desarrollo Social y Humano con la de Desarrollo Rural para dar vida a la Secretaría para el Fortalecimiento Social de León:

- Modelo Delegacional: Se adopta una nueva demarcación por delegaciones para acercar la atención a colonias y comunidades rurales.
- Desarrollo Urbano: Las Direcciones de Zona de Desarrollo Urbano se ajustan a esta nueva división delegacional.

3. Reactivación Económica e Innovación

Como respuesta a los efectos económicos de la pandemia, se crea la Secretaría para la Reactivación Económica de León, la cual absorbe y unifica:

- La Dirección General de Economía.
- La Dirección General de Hospitalidad y Turismo.
- La Dirección General de Innovación.
- Mejora Regulatoria: Se divide su función; la Secretaría del Ayuntamiento rectora los trámites internos y la Dirección General de Economía lo relativo a la apertura de empresas.

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

4. Atención Ciudadana 24/7 y Participación

Se crea la Secretaría de Vinculación y Atención a los Leoneses como unidad central de apoyo a la Presidencia:

- Modelo 24/7: Implementación de atención continua y oficinas delegacionales para trámites y servicios.
- Presupuesto Participativo: Institucionalización de este programa donde la ciudadanía propone y decide proyectos de mejora.

5. Eficiencia Gubernamental y Medio Ambiente

- Gestión Estratégica: Se crea la Dirección General de Gestión Gubernamental para vigilar el cumplimiento de metas mediante análisis estratégico e inteligencia de información.
- Tesorería: Se crea la Dirección de Gestión y Enlace Administrativa para asegurar la disciplina financiera, austeridad y racionalidad del gasto.
- Red de Parques: Dentro de la Dirección General de Medio Ambiente, se establece la Dirección de la Red de Parques para gestionar la conectividad ambiental y las actividades en áreas verdes de todo el municipio.

Actualmente, la Administración Pública Municipal Centralizada opera bajo la estructura orgánica aprobada por el H. Ayuntamiento, de conformidad con el Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal de León, Guanajuato, conformada de la siguiente manera:

- I. Secretaría de Vinculación y Atención de los Leoneses
- II. Secretaría del H. Ayuntamiento
- III. Tesorería Municipal
- IV. Contraloría Municipal
- V. Secretaría de Seguridad, Prevención y Protección Ciudadana
- VI. Secretaría para el Fortalecimiento Social de León
- VII. Secretaría para la Reactivación Económica de León
- VIII. Secretaría de Infraestructura, Movilidad y Desarrollo Sustentable
- IX. Dirección General de Comunicación Social
- X. Dirección General de Desarrollo Institucional
- XI. Dirección General de Educación
- XII. Dirección General de Gestión Gubernamental
- XIII. Dirección General de Salud
- XIV. Dirección General de Tecnologías de la Información y Gobierno Digital
- XV. Unidad de Transparencia

2. Panorama Económico y Financiero

Contexto General: El municipio de León se consolida como una fuerza de progreso ininterrumpido, donde la expansión constante de sus indicadores es el reflejo de una visión de crecimiento permanente y bienestar social. Con una Población Económicamente Activa que ya asciende a 960,992 personas, la ciudad ha logrado integrar a 924,776 ciudadanos en actividades productivas, manteniendo una estabilidad laboral notable con una tasa de desocupación de apenas el 3.76%. Este dinamismo se ve fortalecido por un sector formal robusto que hoy suma 418,664 empleos registrados ante el IMSS, impulsado por el avance de servicios especializados y telecomunicaciones.

El tejido empresarial leonés ha florecido significativamente, alcanzando un total de 91,193 unidades económicas, lo que representa un crecimiento del 10.9% en el último periodo. Esta solidez interna se proyecta con vigor hacia los mercados internacionales, posicionando a León como el sexto referente exportador del estado con 2,324 millones de dólares en ventas globales, sustentadas principalmente por la competitividad de sus industrias de transformación y la excelencia del sector moda. 72

La confianza en el futuro de nuestra tierra es absoluta, como lo demuestra la captación de 265.6 millones de dólares en inversión comprometida, superando la meta anual en un 133%. Con la formalización de 22 nuevos proyectos estratégicos de gran envergadura, León asegura un horizonte de desarrollo de largo alcance y alta especialización.

Este esplendor económico ha permitido que la prosperidad se traduzca en una historia de esperanza que toca el corazón de nuestras comunidades. Las cifras hoy cuentan una verdad profunda y conmovedora: la reducción del 21% en la pobreza general y el histórico descenso del 46% en la pobreza extrema son el reflejo de una sociedad que camina unida hacia la justicia social. En León, cada indicador de éxito financiero es, en esencia, una familia que prospera y un sueño que se cumple, confirmando que el latido del progreso y el bienestar humano son una misma canción de dignidad y futuro.

Industria y Sectores Productivos:

- **Manufactura y Calzado:** León es conocido como la "Capital Mundial del Calzado". La industria manufacturera, especialmente en la producción de calzado y artículos de piel, sigue siendo un pilar económico según datos de la Cámara de la Industria del Calzado del Estado de Guanajuato (CICEG). Aunque ha enfrentado desafíos en términos de competitividad global, el sector ha buscado modernizarse a través de la innovación, calidad y sostenibilidad.
- **Industria Automotriz:** En concordancia con el panorama económico estatal, León se integra en el clúster automotriz más dinámico de América Latina, atrayendo Inversión Extranjera Directa (IED), en este sector es monitoreada por la Secretaría de Desarrollo Económico Sustentable (SDES), destacando la presencia de plantas de autopartes y servicios logísticos especializados.
- **Sector Agroindustrial:** Por su ubicación estratégica, León funge como nodo logístico. La proximidad con el Puerto Interior y la infraestructura vial conectada a los principales puertos fronterizos y marítimos facilita la exportación de productos agroindustriales, rubro que ha mostrado un crecimiento resiliente según los informes de gestión del Estado.

Inversión Extranjera Directa (IED): León ha sido un imán para la inversión extranjera debido a su ubicación estratégica en el Bajío, infraestructura moderna (carreteras, aeropuertos) y la mano de obra calificada. La política de atracción de inversiones del gobierno estatal y municipal ha resultado en el establecimiento de

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

plantas y centros logísticos de empresas multinacionales, especialmente en los sectores automotriz y manufacturero.

Empleo y Competitividad: El mercado laboral de León mantiene una clara tendencia de crecimiento. La participación económica va en aumento, mientras que la tasa de desocupación permanece en niveles bajos. A su vez, el empleo formal se consolida con un incremento constante en el número de trabajadores asegurados.

La actividad empresarial también se expande, registrando un aumento notable en la cantidad de unidades económicas. Si bien la base se compone principalmente de microempresas, la Industria de la Transformación (especialmente los sectores cuero-calzado y automotriz) se reafirma como el principal generador de empleo, seguida por el sector comercio.

Por último, la atracción de inversiones ha superado las expectativas, captando capitales por encima de lo programado. En el contexto internacional, el cumplimiento del T-MEC otorga a León una ventaja competitiva real, protegiendo sus exportaciones frente a competidores asiáticos y ante posibles ajustes arancelarios de Estados Unidos.

Finanzas Públicas y Desarrollo Municipal:

El gobierno municipal de León ha implementado políticas de responsabilidad fiscal y transparencia, destacándose en la administración de recursos públicos. Esto ha permitido una mejora en la infraestructura, servicios públicos y la promoción del desarrollo urbano sostenible.

Infraestructura y Proyectos Estratégicos: El programa de inversión pública se enfoca en la modernización urbana y movilidad sostenible. Proyectos estratégicos de infraestructura verde y corredores industriales son priorizados para fortalecer el eje logístico. El financiamiento de estos proyectos se sustenta en una combinación de recursos municipales, convenios de apoyo financiero con el Estado y rendimientos financieros generados por una administración eficiente de activos.

Este panorama refleja la complejidad de una ciudad en transformación, con una base económica sólida y en constante evolución, enfrentando retos globales, pero con oportunidades de crecimiento estratégico en áreas de innovación y desarrollo sostenible.

3. Organización y Objeto Social:

a) Objeto social.

De acuerdo con el artículo 115 Fracción III de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, los Municipios tendrán a su cargo las funciones y servicios siguientes:

- Agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de sus aguas residuales;
- Alumbrado público;
- Limpia, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos;
- Mercados y centrales de abasto;
- Panteones;
- Rastro;

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

- Calles, parques y jardines y su equipamiento;
- Seguridad pública, en los términos del artículo 21 de esta Constitución, policía preventiva municipal y tránsito;
- Los demás que las Legislaturas locales determinen según las condiciones territoriales y socio-económicas de los Municipios, así como su capacidad administrativa y financiera.

b) Principal actividad.

El Municipio de León tiene como objetivo principal fomentar el bienestar de los ciudadanos a través de su participación, mejorando así la calidad de vida y promoviendo el desarrollo sostenible del Municipio. Esto se logra mediante la gestión eficiente de los recursos públicos en total conformidad con el estado de derecho.

c) Ejercicio fiscal: Enero a Diciembre de 2025.

d) Régimen jurídico:

- **Razón Social: Municipio de León**
- **Persona Moral sin fines de lucro**

e) Consideraciones fiscales del ente: Revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener.

Impuestos Federales

- Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios
- Entero de retenciones mensuales de ISR por ingresos asimilados a salarios
- Entero de retenciones mensuales de ISR por servicios profesionales
- Entero de retenciones mensuales de ISR por ingresos de arrendamiento
- Entero de retenciones mensuales de ISR del Régimen Simplificado de Confianza (RESICO)
- Declaración mensual informativa de operaciones con terceros (DIOT)

Impuestos Estatales

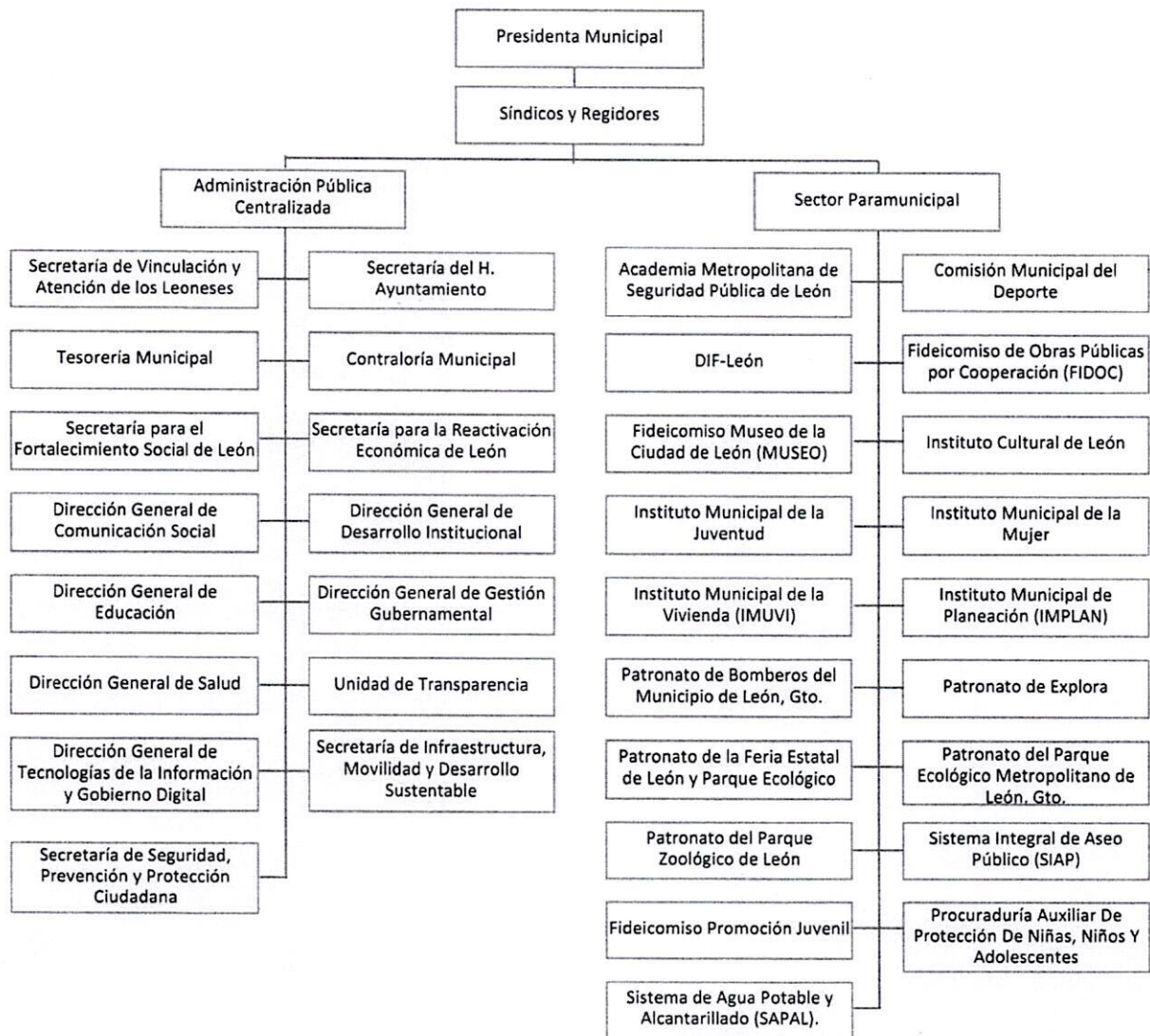
- Declaración Anual informativa de las personas físicas y morales que sean contribuyentes con la obligación del Impuesto Sobre Nóminas
- Declaración Anual informativa de las personas morales que sean contribuyentes con la obligación de Retención por Honorarios, Arrendamiento y/o Régimen Simplificado de Confianza
- Declaración Mensual de las personas morales que sean contribuyentes con la obligación del Impuesto Cedular por la Retención en la Prestación de Servicios Profesionales
- Declaración Mensual de las personas morales que sean contribuyentes con la obligación del Impuesto Cedular por la Retención en el Otorgamiento del Uso o Goce Temporal de Bienes Inmuebles
- Declaración Mensual de las personas físicas y morales que sean contribuyentes con la obligación del Impuesto Sobre Nóminas
- Declaración Mensual de las personas morales que sean contribuyentes con la obligación de retención del impuesto cedular del Régimen Simplificado de Confianza.

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

f) Estructura organizacional básica.

La administración pública del Municipio de León se organiza conforme a lo establecido en el Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de León, Guanajuato. La estructura se divide en una administración centralizada y un sector paramunicipal (organismos descentralizados), bajo el siguiente esquema jerárquico:

https://sistemas.leon.gob.mx/transparencia_portal/Obligacion/index/3144D4E8-FD85-4B9E-9E7B-A24489E79078



Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

g) Fideicomisos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario, y contratos análogos, incluyendo mandatos de los cuales es parte.

Fideicomiso para el Desarrollo de Microempresa Rural (FIDEMIR)

Impulsar el desarrollo de la infraestructura municipal, básica comunitaria y complementaria en temas como agua, drenaje, urbanización educativa para la salud y productiva rural, mejoramiento de la vivienda, caminos rurales, entre otros.

Fideicomiso para el Fortalecimiento de la Seguridad Ciudadana (FIFOSEC)

Tiene como fin apoyar los proyectos y estrategias tendientes al fortalecimiento de la seguridad pública en el Municipio de León, Guanajuato.

- Apoyar los proyectos y estrategias tendientes al fortalecimiento de la seguridad pública en el Municipio de León
- Apoyar los proyectos que contribuyan a mejorar las áreas de inteligencia en la seguridad pública municipal
- Apoyar las estrategias tendientes a la procuración de colonias seguras
- Apoyar las estrategias integrales que contribuyen a generar un proyecto de vida para los integrantes operativos de los cuerpos de seguridad pública municipal y sus familias
- Apoyar los proyectos que contribuyan a la prevención de adicciones, así como a la disminución y prevención de la violencia familiar
- Las demás que sean necesarias para el cumplimiento de su objeto

Se formalizó la extinción del Fideicomiso Revocable de Inversión y Administración número 19375, denominado 'Fideicomiso para el Fortalecimiento de la Seguridad Ciudadana (FIFOSEC)', mediante la suscripción del convenio correspondiente. Habiéndose concretado la cancelación del Registro Federal de Contribuyentes (RFC) ante el Servicio de Administración Tributaria (SAT).

Fideicomiso Fondo Ambiental Municipal (FONDO VERDE)

Tiene como objeto orientar la política ambiental municipal a la atención de situaciones ambientales prioritarias, para propiciar el mejoramiento de las condiciones de vida de los habitantes del Municipio de León, mediante la capacitación, generación, asignación, canalización y aplicación de mayores recursos económicos para la realización de proyectos, medidas o acciones para:

- La prevención de la contaminación del agua, el aire o el suelo
- La protección al ambiente o a los recursos naturales
- La preservación o restauración del equilibrio ecológico
- El uso eficiente del agua o de la energía
- El ordenamiento o administración sustentable del territorio
- La conservación o restauración de los espacios naturales, áreas protegidas o espacios verdes urbanos
- La protección o preservación de las especies emblemáticas o de los árboles monumentales
- La mitigación o adaptación a los efectos del cambio climático
- El aprovechamiento de fuentes renovables de energía.

Fideicomiso de Administración y Medio de Pago 741789 (BANORTE)

Tener la titularidad de los derechos sobre el porcentaje de participaciones fideicomitidas. Recibir las cantidades líquidas derivadas del ejercicio del porcentaje de las participaciones a través del Gobierno del

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

Estado de Guanajuato; así como llevar los controles que se requieren para identificar y realizar los pagos de cada uno de los financiamientos.

Fideicomiso Poliforum 129445

Su finalidad es constituir infraestructura requerida a fin de contar con recintos diseñados y equipados según estándares internacionales para realizar ferias, congresos, exposiciones y convenciones industriales y comerciales. La inversión se tiene registrada al costo original.

4. Bases de Preparación de los Estados Financieros:

a) Si se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables.

La Información Financiera del Municipio se prepara de conformidad a disposiciones normativas que son aplicables en su carácter de administración Municipal:

- Las disposiciones vigentes de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y normas reglamentarias emitidas a través de acuerdos del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), sus postulados básicos y las leyes aplicables.

A partir del Ejercicio 2013 el Municipio inició la aplicación de la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), incorporando progresivamente las modificaciones publicadas.

A partir del ejercicio 2018 el Municipio implementó el sistema ORACLE E-Bussines Suite, el cual cumple con las disposiciones normativas de la Ley General de Contabilidad Gubernamental en materia de Armonización Contable.

b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros:

El reconocimiento inicial de los bienes muebles e inmuebles es a costo de adquisición, valor razonable o su equivalente en concordancia con el postulado básico de valuación. En momentos posteriores, su valor se presenta disminuido por la depreciación acumulada y/o las pérdidas por deterioro acumuladas, en caso de existir.

Los almacenes se valúan a su costo de adquisición o a su valor neto de realización, el que sea menor, aplicando la fórmula de asignación de costos promedios, y bajo el mismo método se efectúan los cargos al gasto.

El reconocimiento y valuación de los diferentes rubros de la información financiera se realiza en apego a lo que establecen las reglas de reconocimiento inicial y posterior de los activos, pasivos y hacienda pública / patrimonio establecidas en las reglas de registro y valoración del Patrimonio.

Las revelaciones de los diferentes rubros se realizan en apego a lo que establece el postulado de revelación suficiente presentando los estados financieros, reportes e informes acompañados de las notas explicativas correspondientes mostrando toda aquella información necesaria y representativa de la situación del Municipio a la fecha de emisión de estos.

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

c) Postulados básicos de Contabilidad Gubernamental (PBCG).

El Municipio de León, emplea el acuerdo por el que se emiten los Postulados Básicos:

- Sustancia económica
- Entes públicos
- Existencia permanente
- Revelación suficiente
- Importancia relativa
- Registro e integración presupuestaria
- Consolidación de la información financiera
- Devengo contable
- Valuación
- Dualidad económica
- Consistencia

Publicados el día 20 de agosto de 2009, en el Diario Oficial de la Federación (DOF).

d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente, su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental (MCCG) y sus modificaciones.

- La Normatividad emitida por las unidades administrativas o instancias competentes en materia de Contabilidad Gubernamental
- Las Normas Internacionales de Contabilidad para el Sector Público (NICSP) emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (International Public Sector Accounting Standards Board International Federation Accounting Committee);
- Las Normas de Información Financiera del Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera (CINIF)

e) Para las entidades que por primera vez estén implementando la base de devengado de acuerdo a la Ley de Contabilidad, deberán:

Esta nota no es aplicable al Municipio de León, derivado a que no hay nuevas políticas de reconocimiento por revelar en el periodo.

5. Políticas de Contabilidad Significativas:

Son los principios, bases, reglas y procedimientos específicos adoptados por el ente público en la elaboración y presentación de los Estados Financieros.

a) Actualización: se informará del método utilizado para la actualización del valor de los activos, pasivos y Hacienda Pública/Patrimonio y las razones de dicha elección. Así como informar de la desconexión o reconexión inflacionaria:

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

En lo que respecta al reconocimiento de la inflación, el Municipio de León no ha incorporado ningún efecto, dado que el CONAC no ha establecido ninguna regulación al respecto.

b) Informar sobre la realización de operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental, considerando entre otros el importe de las variaciones cambiarias reconocidas en el resultado (ahorro o desahorro):

Las transacciones en moneda extranjera se llevan a cabo de manera ocasional y se contabilizan en pesos, siguiendo el tipo de cambio proporcionado por el banco correspondiente para el pago respectivo el día de la Transacción. En ausencia de dicho tipo de cambio, se utilizará el valor publicado en el Diario Oficial de la Federación del día anterior a la operación.

En virtud de que el Municipio de León no efectuó operaciones comerciales o de servicios en el extranjero, no existe información que manifestar en el presente apartado.

c) Método de valuación de la inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas:

Esta nota no es aplicable al Municipio de León, ya que no tiene acciones en compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.

d) Sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido:

El Método de Valuación de Inventario y la fórmula de asignación del costo unitario de los inventarios son costos promedios.

e) Beneficios a empleados: revelar el cálculo de la reserva actuarial, valor presente de los ingresos esperados comparado con el valor presente de la estimación de gastos tanto de los beneficiarios actuales como futuros:

Los trabajadores de esta municipalidad, se encuentran afiliados al Instituto Mexicano del Seguro Social, en donde como obligación patronal se cubren de manera bimestral las cuotas respectivas a los ramos de retiro, cesantía en edad avanzada y vejez, mismas que se depositan en las respectivas subcuentas de la cuenta individual de cada trabajador, en los términos previstos en la Ley para la Coordinación de los sistemas de Ahorro para el Retiro y la propia del Instituto.

f) Provisiones: objetivo de su creación, monto y plazo:

La provisión para demandas y juicios a corto plazo se estableció con el propósito de cubrir las demandas laborales y actualmente asciende a un monto de \$ 209,855,000.

g) Reservas: objetivo de su creación, monto y plazo:

Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de documentos \$ 33,367,559. En el mes de julio del año 2012, el Municipio de León invirtió en certificados bursátiles emitidos por la empresa METROFINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V.

Desde el ejercicio 2013, la empresa ha venido capitalizando deuda por acciones en virtud de que no ha generado flujos de efectivo suficientes, las pérdidas recurrentes se han tenido que financiar con más deuda proveniente de Sociedad Hipotecaria Federal, así como de Banco Mifel; también ha presentado disminución

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

de capital social por amortización de pérdidas acumuladas según información proporcionada por METROFINANCIERA, S.A.P.I. DE C.V.

El Municipio tiene actualmente 1, 117,635 acciones de la serie A1 y A2 en Vector, así como 620,056 acciones de METROFI*1 y METROFI 12 35 en IXE. La estimación se creó con el objeto de reconocer la minusvalía en el valor de los certificados bursátiles emitidos por METROFINANCIERA.

El valor de la estimación contable se determinó considerando que el Municipio poseía 2,749,767 acciones con un valor contable al 31 de octubre de 2016 de \$1.0692, según información proporcionada por METROFINANCIERA, además de valores en Sociedad de Inversión de Deuda NTEGUB E7 con valor de \$ 23,361.86 a octubre de 2016 (27,660.03 al 10 de septiembre de 2021). El valor de la estimación no se ha actualizado por no representar un valor significativo de mercado.

Ante los resultados que ha venido presentando METROFINANCIERA resulta incierto el momento en que se pueda obtener un valor comercial de las acciones.

Estimación por deterioro de inventarios \$10,966, 030. Se realizó la Estimación por Deterioro de las refacciones de vehículos que ya no están dentro del padrón vehicular del Municipio, hasta que se realice la venta de estos artículos.

h) Cambios en políticas contables y corrección de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la información financiera del municipio de León, ya sea retrospectivos o prospectivos:

La administración del Municipio de León realiza una evaluación trimestral de las actualizaciones normativas emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), así como de las Normas Internacionales de Contabilidad para el Sector Público (NICSP) aplicables de manera supletoria.

Para el periodo que se informa, se analizaron las reformas publicadas en el Diario Oficial de la Federación, incluyendo aquellas relativas a la armonización de la Clasificación Programática y los cambios en la Ley General de Contabilidad Gubernamental derivados del decreto de simplificación orgánica de julio de 2025.

Tras el análisis técnico realizado, se determinó que, si bien existen modificaciones normativas a nivel nacional, estas no generaron un impacto material en el reconocimiento, valuación o presentación de las cifras en los estados financieros actuales del Municipio.

Por lo tanto, se mantienen las políticas contables aplicadas al inicio del ejercicio, asegurando la consistencia de la información financiera. No se identificaron errores de ejercicios anteriores que requieran correcciones con efectos retrospectivos en el patrimonio.

i) Reclasificaciones: Se deben revelar todos aquellos movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones:

Esta nota no es aplicable al Municipio de León, ya que no se han realizado reclasificaciones significativas por cambios en los tipos de operaciones durante el periodo.

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

i) Depuración y cancelación de saldos:

El Municipio de León mantiene un proceso permanente y sistemático de depuración de cuentas, el cual forma parte de sus políticas de control interno para asegurar la razonabilidad de las cifras. Los saldos cancelados o depurados durante el presente periodo corresponden exclusivamente a partidas remanentes que, tras el análisis contable y legal respectivo, se determinaron como no significativas y cuya antigüedad o naturaleza no afectan la integridad de la información financiera ni el patrimonio municipal.

Esta actividad se realiza de manera continua para evitar la acumulación de partidas en conciliación; no obstante, se revela que los montos sujetos a depuración no representan una cifra material respecto al activo, pasivo o hacienda pública del Municipio, garantizando que el acumulado de estas operaciones no tiene incidencia sustantiva en la toma de decisiones económicas del ente público.

6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario:

Las transacciones en moneda extranjera se llevan a cabo de manera ocasional y se contabilizan en pesos, siguiendo el tipo de cambio proporcionado por el banco correspondiente para el pago respectivo el día de la Transacción. En ausencia de dicho tipo de cambio, se utilizará el valor publicado en el Diario Oficial de la Federación del día anterior a la operación.

a) Activos en moneda extranjera:

Esta nota no es aplicable al Municipio de León, ya que no cuenta con Activos en Moneda Extranjera.

b) Pasivos en moneda extranjera:

Esta nota no es aplicable al Municipio de León, ya que no cuenta con Pasivos en moneda Extranjera.

c) Posición en moneda extranjera:

La posición extranjera del Municipio tiene un valor de \$0.00 en razón de que no tiene activos o pasivos monetarios en el extranjero. d2

d) Tipo de cambio:

El Municipio no posee Activos ni Pasivos en Moneda Extranjera, por ende, no disponemos de información que divulgar relacionada con el tipo de cambio.

e) Equivalente en moneda nacional:

El Municipio carece de Activos y Pasivos en moneda extranjera, por lo tanto, no disponemos de información relevante para revelar en relación con su equivalencia en moneda nacional.

7. Reporte Analítico del Activo:

a) Vida útil, porcentajes de depreciación y amortización utilizados en los diferentes tipos de activos, o el importe de las pérdidas por deterioro reconocidas:

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

El Municipio de León considera las tasas de depreciación de acuerdo a los Parámetros de Estimación de Vida Útil, publicados en el Diario Oficial de fecha 15 de agosto de 2012.

Nombre de la Cuenta	Método	Años de Vida Útil	Tasa Aplicada
Bienes Inmuebles , Infraestructura y Construcciones en Proceso			
Edificios no Habitacionales	Línea Recta	30	3.3%
Bienes Muebles			
Mobiliario y Equipo de Administración			
Muebles de Oficina y Estantería	Línea Recta	10	10.0%
Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	Línea Recta	10	10.0%
Equipo de Cómputo y de Tecnología de la Información	Línea Recta	3	33.3%
Otros Mobiliarios y Equipo de Administración	Línea Recta	10	10.0%
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo			
Equipos y Aparatos Audiovisuales	Línea Recta	3	33.3%
Aparatos Deportivos	Línea Recta	5	20.0%
Cámaras Fotográficas y de Video	Línea Recta	3	33.3%
Otro Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	Línea Recta	5	20.0%
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	Línea Recta	5	20.0%
Equipo de Transporte	Línea Recta	5	20.0%
Equipo de Defensa y Seguridad	Línea Recta	10	10.0%
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	Línea Recta	10	10.0%
Activos Biológicos	Línea Recta	5	20.0%

b) Cambios en el porcentaje de depreciación y amortización y en el valor de los activos ocasionado por deterioro:

Esta nota no es aplicable al Municipio de León, derivado a que no hubo cambios en el porcentaje de depreciación o en el valor residual de los activos durante el cuarto trimestre de 2025.

c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo:

En cuanto a los gastos, no se efectuó ninguna capitalización, dado que las erogaciones del Municipio de León no cumplían con los criterios necesarios para ser clasificados como tales.

d) Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras:

El municipio de León, no cuenta con Inversiones en moneda extranjera, todas las inversiones se realizan de acuerdo a los lineamientos establecidos por la Tesorería municipal, a tasa fija en papel bancario o títulos gubernamentales.

e) Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por la entidad:

El valor de los bienes construidos por la entidad se apegan lo que establecen las reglas del registro y valoración del Patrimonio.

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

Durante el ejercicio 2025, el Municipio de León capitalizó un total de \$433,753,493 correspondiente a obras públicas concluidas, las cuales fueron ejecutadas en bienes inmuebles propios.

Las cuentas de obras en proceso en bienes propios ascienden a la cantidad de \$1,037,917,748 al 31 de diciembre de 2025. El reconocimiento contable del importe antes mencionado está sujeto a la validación de la Dirección General de Obra Pública y de la Dirección General de Recursos Materiales y Servicios Generales por tanto podría sufrir algún cambio derivado de la conclusión dicho proceso de validación

f) Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.:

El Municipio tiene un pasivo contingente por ser deudor solidario de una línea de crédito en cuenta corriente irrevocable, contingente y revolvente contratada por el Sistema de Agua Potable y Alcantarillado de León (SAPAL) hasta por un importe inicial de \$ 25,060,575 a precios de mayo de 2011, actualizable conforme al Índice Nacional de Precios al Consumidor más el Impuesto al Valor Agregado, más las cantidades que se requieran para el pago de las comisiones del crédito y el Impuesto al Valor Agregado de estas para cubrir posibles faltantes de hasta tres meses del pago exclusivamente del componente T1 de "La contraprestación CPS" ("La contraprestación CPS T1") en el porcentaje equivalente al 44% que le corresponde pagar al SAPAL. Lo anterior, de acuerdo a lo establecido en convenio modificatorio al contrato de apertura de crédito en cuenta corriente irrevocable, contingente y revolvente celebrado el 7 de octubre de 2015, con Banco del Bajío. El Municipio garantiza la deuda del SAPAL, la cual representa menos del 1% de los ingresos operativos del Municipio.

g) Desmantelamiento de Activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables:

Esta nota no es aplicable al Municipio de León, dado que no se han llevado a cabo desmantelamientos de activos durante este período (desalojo, destrucción o reubicación de activos).

h) Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva:

La Administración de los Bienes muebles se realiza por medio del sistema Oracle y se refleja en el satélite (Control de resguardo) donde:

A) Se lleva la elaboración, actualización y el control de los registros, cambio de adscripción y baja de los bienes.

B) Los responsables de cada dependencia asignan a los resguardantes de los activos.

El satélite enlazado al Sistema Oracle, está diseñado de forma que tal, que cuando se recibe la notificación del pago de alguna adquisición de bienes o la solicitud de algún cambio de adscripción, en ese momento se refleja a la dependencia en tiempo real para que se genere el resguardo correspondiente

Con el fundamento en el artículo 18 fracción V del Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal de León.

Ante los resultados que ha venido presentando METROFINANCIERA resulta incierto el momento en que se pueda obtener un valor comercial de las acciones.

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

a) Inversiones en valores:

A Al 31 de diciembre del 2025, y al 31 de diciembre del 2024, la cuenta de Inversiones Temporales asciende a la cantidad de \$125,560,971 y \$54,163,244 respectivamente, representado un incremento 132% derivado principalmente a que los flujos de entrada han sido superiores a los flujos de salida.

Los excedentes de recursos municipales son manejados de conformidad con lo que marcan los lineamientos de inversión autorizados por la tesorería municipal, transparentando la participación bancaria a través de la herramienta subastas de inversión.

b) Patrimonio de Organismos Descentralizados de Control Presupuestario Indirecto:

Esta nota no es aplicable al Municipio de León.

c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria:

No es aplicable al Municipio de León, ya que no tiene inversiones en empresas de participación mayoritaria.

d) Inversiones en empresas de participación minoritaria:

El Municipio tiene actualmente 1, 117,635 acciones de la serie A1 y A2 en Vector, así como 620,056 acciones de METROFI*1 y METROFI 12 35 en IXE. Se ha reconocido una estimación por perdida o deterioro con el objeto de reconocer la minusvalía en el valor de los certificados bursátiles emitidos por Metrofinanciera, S.A.P.I. de C.V., Sofom, E.R. (METROFINANCIERA).

e) Patrimonio de Organismos Descentralizados de control Presupuestario Directo, según corresponda:

Esta nota no es aplicable al Municipio de León.

8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos:

- a) Por ramo administrativo que los reporta
- b) Enlistar los de mayor monto de disponibilidad, relacionando aquéllos que conforman el 80% de las disponibilidades:

Unidad Responsable	Fideicomiso	Saldo
Secretaría para la Reactivación Económica de León	Fideicomiso Poliforum 129445	\$ 111,921,101
Dirección General de Medio Ambiente	Fideicomiso Fondo Ambiental Municipal (FONDO VERDE)	\$ 18,077,383
Dirección General de Desarrollo Rural	Fideicomiso para el Desarrollo de Microempresa Rural (FIDEMIR)	\$ 2,506,963
Secretaría de Seguridad Pública Municipal	Fideicomiso para el Fortalecimiento de la Seguridad Ciudadana (FIFOSEC)	\$ 0

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

Unidad Responsable	Fideicomiso	Saldo
Dirección General de Hospitalidad Y Turismo	Fideicomiso de las Oficinas de Convenciones, Exposiciones y Visitantes del Estado de GTO (OCEVEG)	\$ 0
Dirección General de Egresos	Fideicomiso de Administración y Medio de Pago 741789 (BANORTE)	\$45,560,971

9. Reporte de la Recaudación:

a) Recaudación del periodo:

Rubro de Ingresos / Estados Analíticos de Ingresos	Recaudado
Impuestos	2,214,172,284
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-
Contribuciones de Mejoras	69,875
Derechos	470,377,419
Productos	162,582,890
Aprovechamientos	413,332,574
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	-
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	6,165,961,616
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	162,699,756
Ingresos Derivados de Financiamientos	-
Total	9,589,196,415

a) Proyección de la Recaudación e ingresos a mediano plazo:

MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO (a) Proyecciones de Ingresos - LDF (PESOS) (CIFRAS NOMINALES)						
Concepto (b)	2025 (de iniciativa de Ley) (c)	2026 (d)	2027 (d)	2028 (d)	2029 (d)	2030 (d)
1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	6,798,346,297	7,070,280,149	7,353,091,355	7,647,215,009	7,953,103,610	8,271,227,754
A. Impuestos	2,014,626,596	2,095,211,660	2,179,020,127	2,266,180,932	2,356,828,169	2,451,101,296
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
C. Contribuciones de Mejoras	-	-	-	-	-	-
D. Derechos	458,334,585	476,667,969	495,734,687	515,564,075	536,186,638	557,634,103
E. Productos	178,095,379	185,219,194	192,627,962	200,333,080	208,346,403	216,680,259
F. Aprovechamientos	226,478,757	235,537,907	244,959,423	254,757,800	264,948,112	275,546,037
G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	-	-	-	-	-	-
H. Participaciones	3,837,045,967	3,990,527,806	4,150,148,918	4,316,154,875	4,488,801,070	4,668,353,113
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	72,199,815	75,087,808	78,091,320	81,214,973	84,463,572	87,842,115
J. Transferencias y Asignaciones	11,565,198	12,027,806	12,508,918	13,009,275	13,529,646	14,070,831
K. Convenios	-	-	-	-	-	-
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	-	-	-	-	-	-
2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)	2,243,235,670	2,332,965,097	2,426,283,700	2,523,335,048	2,624,268,450	2,729,239,188
A. Aportaciones	2,122,235,670	2,207,125,097	2,295,410,100	2,387,226,504	2,482,715,565	2,582,024,187
B. Convenios	-	-	-	-	-	-
C. Fondos Distintos de Aportaciones	-	-	-	-	-	-
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	121,000,000	125,840,000	130,873,600	136,108,544	141,552,886	147,215,001
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-	-	-	-
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)	124,961,380	129,959,835	135,158,228	140,564,558	146,187,140	152,034,626
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	124,961,380	129,959,835	135,158,228	140,564,558	146,187,140	152,034,626
4. Total de Ingresos Proyectados (4=1+2+3)	9,166,543,347	9,533,205,081	9,914,533,284	10,311,114,615	10,723,559,200	11,152,501,568
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	124,961,380	129,959,835	135,158,228	140,564,558	146,187,140	152,034,626
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-	-	-	-
3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)	124,961,380	129,959,835	135,158,228	140,564,558	146,187,140	152,034,626

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda:

a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un período igual o menor a 5 años.

Se muestra el indicador de deuda respecto al PIB así como el de la deuda respecto a los ingresos propios:

	AL 31 de Diciembre 2024	AL 31 de Diciembre de 2025
PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB) E STATAL	1,131,000,000.000	1,131,000,000.000
SALDO DE LA DEUDA PÚBLICA	1,360,999,005	1,217,417,280
PORCENTAJE	0.12%	0.11%

	AL 31 de Diciembre 2024	AL 31 de Diciembre de 2025
INGRESOS PROPIOS	2,993,301,363	3,256,767,530
SALDO DE LA DEUDA PÚBLICA	1,360,999,005	1,217,417,280
PORCENTAJE	45.47%	37.38%

b) Información de instrumentos financieros que se consideran intereses, tasa, perfil de vencimiento y otros datos de la deuda.

Nota de la deuda de gestión administrativa															
Destino del Crédito	Acreedor	Financ. Contratado	Financ. Dispuesto	Saldo en Pesos	Tasa de Interés	Capital amortizado acumulado En Pesos	Intereses pagados Acumulado	Intereses pagados en el ejercicio	Capital Pagado en el ejercicio	No. Total de Pagos	No. de Pagos del Periodo	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Registro Estatal	Fuente de Financ.
		En Pesos	En Pesos												
CREDITOS CONTRATADOS															
Referencia mixto	Banamex	609,801,665	609,801,665	221,870,678	THE + 70	\$ 387,930,987	\$ 396,047,990	\$ 24,503,908	\$ 53,518,065	129/180	12/12	06-may-14	20-jun-29	248/14	Credito Bancario
Obra Publica Productiva	Banobras	540,000,000	540,000,000	255,000,000	THE + 25	\$ 285,000,000	\$ 376,420,600	\$ 26,982,599	\$ 30,000,000	132/240	12/12	18-mar-14	13-jun-24	248/14	Credito Bancario
Referencia mixto	Banorte	255,769,230	255,769,230	141,680,910	THE + 60	\$ 114,088,320	\$ 179,805,016	\$ 14,560,669	\$ 13,398,800	137/240	12/12	10-jun-14	10-jun-24	250/14	Credito Bancario
Obra Publica Productiva	BBVA	712,578,778	690,021,676	598,865,692	THE + 43	\$ 91,155,984	\$ 135,697,872	\$ 58,474,138	\$ 46,664,859	26/180	12/12	10-mar-23	11-oct-30	449/23	Credito Bancario
TOTAL CREDITOS		2,117,149,673	2,095,592,571	1,217,417,280		878,175,291	1,087,973,478	124,522,313	143,581,725						

11. Calificaciones otorgadas:

Informar, tanto del ente público como cualquier transacción realizada, que haya sido sujeta a una calificación crediticia:

- Moody's con fecha 18 de septiembre de 2025 Calificación AA+.mx estable.
- S&P Global con fecha 9 de diciembre de 2025 Calificación mxAA+ estable.

12. Proceso de Mejora:

a) Principales Políticas de control interno:

El Municipio de León, cuenta con la Dirección del Sistema de Control y Evaluación de la Gestión Gubernamental, adscrita a la Contraloría municipal, para evaluar las principales políticas de control interno de cada una de las Dependencias.

b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance:

La Dirección del Sistema de Control y Evaluación de la Gestión Gubernamental, evalúa de manera periódica las metas y alcances de cada dependencia, que forma parte de la administración municipal.

Así mismo, algunas de las medidas de desempeño financiero que establece el Municipio de León, se basa en el cumplimiento del pago oportuno de la amortización e intereses de los créditos que tiene contratados con diversas instituciones de crédito dicho desempeño es medible en base a los indicadores de endeudamiento los cuales se determinan en comparación con los ingresos propios y el importe de la deuda al cierre de cada periodo.

13. Información por Segmentos:

Para el periodo actual que se está informando, no hay información que divulgar.

14. Eventos Posteriores al Cierre:

Esta nota no es aplicable al Municipio de León, dado que no hay eventos posteriores que impacten significativamente la Información Financiera del Municipio entre la fecha indicada en los Estados Financieros y la fecha de emisión de los mismos.

Municipio de León
Correspondientes al 31 de diciembre de 2025

15. Partes Relacionadas:

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas del Municipio de León.

16. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable:

La Información Contable está firmada en cada página de la misma y se incluye al final la siguiente leyenda: "Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor". Lo anterior, no es aplicable para la información contable consolidada.



PRESIDENTA MUNICIPAL
MTRA. ALEJANDRA GUTIÉRREZ CAMPOS



TESORERA MUNICIPAL
C.P. GRACIELA RODRÍGUEZ FLORES